

[Boligministeren]

love, at vi er i fuld gang med det i boligministeriet.

Lawaetz (FP):

Jeg takker for svaret. Jeg var i og for sig ikke klar over, at der er kommet så meget fart på, hvad angår de små tilladelser. Det ligger navnlig tungt med de store tilladelser i København; det går jeg ud fra at ministeren ved. Det, jeg ganske enkelt spørger om, er, om ministeren kunne tænke sig at forenkle forretningsgangen på områder, hvor jeg godt ved det er besværligt med miljø, byplanlægning osv., således at også de store byggerier kunne komme hurtigere i gang. Er ministeren ikke enig med mig i, at det haster enormt? Vi går vinteren i møde, og kan vi få 5.000–10.000 mand i arbejde nogle måneder før, vil det være meget fordelagtigt.

Boligministeren (Bollmann):

Jeg vil gerne gentage, at vi rent faktisk er i gang. Det, vi er i gang med, er at undersøge, om visse byggeforskrifter helt kan undværes, helt opgives, og om en egentlig byggesagsbehandling for garager, carporte og udhuse f.eks. kan opgives.

I 1983 kommer der også nye ombygningsbestemmelser. Vi forestiller os, at man for parcelhuse kan gøre det meget hurtigere, end man gør det i dag.

Det er da rigtigt, at der også er problemer med de større byggerier, og det er også rigtigt, at det er her, de største problemer er, men her er vi nødt til at have det koordineret med andre ministerier; men jeg gentager, at vi faktisk er meget langt inde i en forenklingprocedure.

Hermed sluttede spørgsmålet.

Spm. nr. S 243

5) Til *boligministeren* af:

Kaj Poulsen (S):

»Har regeringen overvejet at gennemføre den samme form for solidaritet for ejerboligbyggeriet, som regeringen netop har foreslået gennemført for det almennyttige byggeri?«

Skriftlig begrundelse

Boligministeren har efter forlydender planer om at yde et tilskud på op til 100.000 kr. til opførelse af ejerboliger.

Regeringen har i forslag til loven om boligbyggeri foreslået, at beboerne i det eksisterende almennyttige byggeri skal betale særavgift til staten for at mindske statens udgifter til grundkapital til nyt almennyttigt byggeri.

Forestiller regeringen sig, at den samme solidaritet skal være gældende for beboere i ejerboliger?

Boligministeren (Bollmann):

Jeg må indrømme, at jeg har lidt svært ved at forstå, hvad spørgeren egentlig mener. Derfor er jeg for en sikkerheds skyld nødt til at svare nej. Regeringen er ikke inde i overvejelser om at gennemføre samme form for solidaritet for ejerboligområdet, som vi har foreslået for det almennyttige byggeri. Grunden hertil er selvfølgelig, at det stagnerende ejendomsmarked og det faldende private boligbyggeri ikke ligefrem kalder på nye udgifter ved at sidde i en ejerbolig. Tværtimod mener vi, at situationen bør forbedres betydeligt, så vi kan få det private boligbyggeri i gang igen.

Den økonomiske genopretningsplan, som regeringen har fremsat, vil i sig selv medvirke til en øgning af boligbyggeriet igennem det forventede rentefald.

Men vi har da også andre muligheder inde i overvejelserne, og når spørgeren peger på begrebet m²-tilskud, vil jeg gerne sige, at jeg aldrig har stillet forslag om et m²-tilskud på 100.000 kr. pr. bolig. Men det er klart – og det ved spørgeren sikkert også godt – at der fra mange sider i erhvervslivet er stillet dette forslag. Jeg er selvfølgelig nødt til at vurdere dette forslag sammen med en række andre ting. Hvis det ender med en positiv beslutning, kan det i hvert fald ikke komme med, før vi skal diskutere regeringens investeringsplan. Ifølge sagens natur mener jeg ikke, jeg i dag kan svare på, hvornår den kommer, og hvilke ting der ligger i den. Det må spørgeren altså afvente, og planerne må i givet fald komme frem i folkettinget.

Kaj Poulsen (S):

Jeg skal takke ministeren for svaret. Ministeren sagde, at det var et m²-tilskud på 100.000 kr. pr. bolig, det var et m²-tilskud på