

[Landbrugsministeren]

450.000 kr. og et serielån i DLR på 250.000 kr. I tabel 2 ydes fuld indeksbelåning inden for 70 pct.-grænsen, ligeledes fordelt med 45 pct. i 1.-laget og 25 pct. i 2.-laget. De reste-

rende 30 pct. forudsættes selvfinansieret.

Der er ikke inddraget skattemæssige overvejelser i eksemplet.

Betalingsrække ved nominallån

Effektiv rente = 20,15

Tabel 1

		Kontantlån										
Beløb ved lån-optagelse	Tekst	Termin	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Annuitetslån 450.000 kr. i l.-lagsinstitut	Rente		45.338	45.323	45.307	45.290	45.270	45.249	45.226	45.200	45.172	45.141
	Afdrag		143	157	174	191	211	232	255	281	309	340
Serielån 250.000 kr. i DLR	Rente		25.188	24.768	24.348	23.928	23.508	23.089	22.669	22.249	21.829	21.409
	Afdrag		4.167	4.167	4.167	4.167	4.167	4.167	4.167	4.167	4.167	4.167
I alt 700.000 kr.	Rente		70.526	70.091	69.655	69.218	68.778	68.338	67.895	67.449	67.001	66.550
	Afdrag		4.310	4.324	4.341	4.358	4.378	4.399	4.422	4.448	4.476	4.507
	Ydelse		74.836	74.415	73.996	73.576	73.156	72.737	72.317	71.897	71.477	71.057
700.000 kr.	Restgæld		695.690	691.365	687.025	682.667	678.290	673.892	669.470	665.303	660.856	656.380
1.000.000 kr.	Ejendomsværdi		1.071.233	1.183.562	1.293.151	1.463.014	1.454.795	1.394.521	1.268.493	1.145.206	1.054.795	980.822
Belåningsprocent			65 pct.	58 pct.	53 pct.	47 pct.	47 pct.	48 pct.	53 pct.	58 pct.	63 pct.	67 pct.
300.000 kr.	Friværdi		375.543	492.197	606.126	780.347	776.505	720.629	599.023	479.903	393.939	324.442

I regneeksemplet er ikke indregnet indskud og reservefondsbidrag.

Betalingsrække ved indekslån

Effektiv rente = 4,45

Tabel 2

		Kontantlån										
Beløb ved lån-optagelse	Tekst	Termin	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Indeks-lån 700.000 kr.	Rente		15.610	15.320	15.717	16.171	16.439	16.609	16.947	17.670	18.385	18.642
	Afdrag		—*)	14.073	14.610	15.214	15.653	16.011	16.541	17.465	18.404	18.904
	Ydelse		15.610	29.393	30.327	31.385	32.092	32.620	33.488	35.135	36.789	37.546
700.000 kr.	Restgæld		726.997	741.207	757.506	776.331	785.957	790.786	803.425	833.994	863.759	871.727
1.000.000 kr.	Ejendomsværdi		1.071.233	1.183.562	1.293.131	1.463.014	1.454.795	1.394.321	1.268.493	1.145.200	1.054.795	980.822
Belåningsprocent			68 pct.	63 pct.	59 pct.	53 pct.	54 pct.	57 pct.	63 pct.	73 pct.	82 pct.	89 pct.
300.000 kr.	Friværdi		344.236	442.355	535.625	686.683	668.838	603.535	465.068	311.212	191.036	109.095

*) Indskud og reservefondsbidrag er ikke indregnet i eksemplet.

Spm. nr. S 43

Til undervisningsministeren (12/10 82) af:

Birthe Hansen (SF):

»Agter ministeren at tage initiativ til, at den venteliste, der eksisterer på rigshospitalet over patienter – fortrinsvis børn – der venter

på at blive hjerteopereret, afvikles/nedbringes?«

Begrundelse

I TV-udsendelsen Lørdagskanalen den 9. september 1982 og af dagspressen i øvrigt er