

[Boligministeren]

således at det efter nogen tids forløb kan konstateres, om reglen som forudsat har undtagelseskarakter.

Der henvises i øvrigt til byggestyrelsens vejledning om udbud, hvori § 4 nærmere omtales. Opmærksomheden henledes specielt på, at underentrepriser i videst muligt omfang skal udbydes offentligt eller begrænset.

Specielt hvad angår almenyttigt byggeri med statsstøtte – som det stillede spørgsmål især synes at gå på – skal det oplyses, at boligstyrelsen kun i et meget begrænset antal tilfælde har godkendt anvendelse af undtagelsesbestemmelsen i § 4 d.

På baggrund af de indhøstede erfaringer hermed samt med bearbejdelsen af ansøgningerne om godkendelse som overgangssager, jfr. nedenfor, vil styrelsen i et kommende cirkulære overlade det til vedkommende kommune at tage stilling til, om § 4 d kan anvendes i de enkelte støttesager. I forvejen er langt den største del af administrationen af støttesagerne lagt ud til kommunerne, og det er derfor naturligt også at lade kommunerne tage sig af udbudsformen.

Boligstyrelsen vil forlange indberetning fra kommunerne om brugen af § 4 d med henblik på at overvåge, at underhåndsbud også i det almenyttige byggeri bliver undtagelsen og licitation hovedreglen. Hvis § 4 d viser sig at blive brugt i for stort omfang, vil boligstyrelsen fremtidig forbeholde sig at tage stilling til udbudsformen, således at cirkulærets intentioner om øget konkurrence kan blive opfyldt.

Forskellig fra § 4 d-situationerne er de overgangssager, der er omhandlet i boligstyrelsens cirkulæreskrivelse af 4. marts 1983. Baggrunden for overgangsordningen er, at der mellem boligselskaber og entreprenørfirmaer er indgået en række aftaler om overdragelse af bestemte byggeopgaver uden licitation. Disse aftaler er indgået før udbudscirkulærets udsendelse den 6. januar 1983 i tilfald til de dagældende regler, og det ville være urimeligt ikke at respektere dem. Hvor overgangsordningen gælder, kan der også efter 6. januar 1983 indhentes underhåndsbud på de pågældende byggeopgaver, forudsat at aftalerne er registreret i boligstyrelsen inden 1. april 1983 og nogle nærmere betingelser er opfyldt. Overgangsordningen løber til udgangen af 1985. Hvis de pågældende sager ikke har opnået tilsagn om statsstøtte forinden,

kan underhåndsbud alene indhentes, hvis betingelserne i § 4 d er opfyldt.

Med henblik på den omtalte sag skal oplyses, at der fra boligstyrelsens side hverken foreligger noget tilsagn om at tillade anvendelse af underhåndsbud eller om at godkende en aftale efter overgangsordningen. Såfremt der mellem de involverede parter bliver tale om overtagelse af en mulig entreprisekontrakt, vil selve det forhold, at en anden bygherre indtræder heri, dog ikke hindre anvendelse af § 4 d. Der vil imidlertid ikke kunne accepteres overdragelse af aftaler under overgangsordningen, da der ikke er noget hensyn at tage til den part, der måtte indtræde i en sådan aftale efter udbudscirkulærets ikrafttræden.

### Spm. nr. S 1648

Til *ministeren for kulturelle anliggender* (9/9 83) af:

**Annelise Gotfredsen (KF):**

»Hvilke oplysninger kan ministeren give om tidsterminernes og budgetternes overholdelse vedrørende ombygningen af Det kgl. Teater?«

*Besvarelse* (20/9 83):

**Ministeren for kulturelle anliggender** (Mimi Stilling Jakobsen):

Som led i den løbende orientering af finansudvalg og kulturudvalg om gennemførelsen af ny- og ombygningen af Det kgl. Teater redegjorde jeg den 8. februar 1983 for det hidtidige forløb af byggesagen. Finansudvalget og kulturudvalget vil som anført i redegørelsen af 8. februar 1983 i løbet af efteråret, når der er indgået entrepriseaftaler om hovedparten af arbejderne, blive orienteret om byggesagens videre forløb. Redegørelsen til finansudvalget og kulturudvalget vil foreligge i løbet af november måned.

For så vidt angår forløbet siden februar 1983 kan jeg oplyse, at byggearbejderne gennemføres efter planen. I foråret blev således grundmodningsarbejderne iværksat ligesom nedrivningen af Holmens Kanal 5 og Tordenskjoldsgade 10 og de dele af teatret, der ikke kunne bevares.

Der er i maj 1983 afholdt licitation over hovedparten af bygnings- og installationsarbejderne samt størstedelen af det scenetekni-