

Til lovforslag nr. L 88. Betænkning afgivet af boligudvalget den 3. februar 1983.

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af lov om realkreditinstitutter

(Lempelse af finansieringsreglerne for byerhvervsjendomme, specielt maskinbelåning, samt idrætsanlæg. Udmåling af lån til byfornyelses- og saneringsarbejder)

Udvalget har behandlet lovforslaget i 3 møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret skriftligt.

Udvalget har desuden modtaget skriftlig henvendelse fra Realkreditrådet og Blå Kors.

Boligministeren har stillet et ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller *udvalget* lovforslaget til *vedtagelse* med det af boligministeren stillede ændringsforslag.

Udvalget har bemærket, at boligministeren i en kommentar til henvendelsen fra Blå Kors har oplyst, at han vil foretrække at søge formål, som bl.a. Blå Kors dækker, tilgodeset gennem en mere generel dispensation fra belåningsforbuddet i realkreditlovens § 9, når konsekvenserne heraf er belyst i forbindelse med udarbejdelsen af en ny bekendtgørelse om realkreditlån i ejendomme til nær-

mere afgrænsede almennyttige formål.

Ændringsforslag

Til § 2

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

Efter stk. 1 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. Bestemmelserne i denne lovs § 1, nr. 4 og 5, finder anvendelse for ejerskifter, der har fundet sted efter 1. september 1981.«

Bemærkninger

Overgangsbestemmelsen indebærer, at ejendomme, der er afhændet siden den 1. september 1981, kan opnå ejerskiftelån efter de foreslåede regler, såfremt skødets tinglysning er sket fra og med denne dato. Såfremt der er optaget lån i forbindelse med ejerskiftet, kan lånet omberegnes og berigtiges i overensstemmelse med reglerne i denne lov.

Gammelgaard (KF) fmd. Agnete Laustsen (KF) Fogh Rasmussen (V) nfmd.

Henrik Toft (V) Thorndahl (FP) Arne Bjerregaard (KrF) Stubkjær Pedersen (CD)

Kruse Rasmussen (CD) Svend Andersen (S) Bakholt (S) Knud Damgaard (S)

Lissa Mathiasen (S) Erling Olsen (S) Kaj Poulsen (S) Dræbye (RV) Kalnæs (SF)

Pelle Voigt (SF)

Partiet VS havde ikke medlemmer i udvalget.