

Til nr. 3, 5 og 10

Af hensyn til beskæftigelsen og for at sikre en bedre vedligeholdelsesstandard i de ældre boliger i det almennyttige byggeri anvendes provenuet af de samlede forhøjede indbetalinger til vedligeholdelse og forbedringer, herunder brandsikring og energibesparende foranstaltninger.

Til rådighed i Boligselskabernes Landsbyggefond til vedligeholdelsesformål vil herefter i 1983 være ca. 315 mill. kr. og i 1984 ca. 405 mill. kr. (løbende priser).

Til nr. 4

Det er rimeligt at undtage byggerier, der modtager særlig støtte til nedbringelse af huslejen (driftsstøtte, rentesikring eller rentebidrag) for forhøjelsen af bidraget. For bidragspligtige afdelinger (byggerier fra før 1970) vil dette kunne forekomme i byggeskaderamte byggerier samt i enkelte andre tilfælde.

Til nr. 6

Stagnationen i det øvrige byggeri – ikke mindst parcelhusbyggeriet – nødvendiggør en kraftig udvidelse af det almennyttige byggeri for at opretholde beskæftigelsen i byggeriet og et virkeligt udbud af boliger, der er til at betale for almindelige indtægter.

Til nr. 14

Indbetalingerne til Boligselskabernes Landsbyggefond ved udgangen af april kvartal 1983 og hvert af de følgende to kvartaler udgør hver en tredjedel af de beløb, der for finansåret 1983 skal indbetales til fonden, jfr. § 22, stk. 2.

Ændringsforslag

til

III. Forslag til lov om ændring af lov om leje

Til § 1

Af et *mindretal* (Alfred Andersen (SF) og Pelle Voigt (SF)):

1) Efter nr. 2 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 6 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 4. Overtrædelse af stk. 1 straffes med bøde eller hæfte, medmindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning. Er overtrædelsen begået af et aktieselskab, andelsselskab eller lignende, kan bødeansvar pålægges selskabet som sådant.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *flertal* (udvalget med undtagelse af Alfred Andersen (SF), Pelle Voigt (SF) og Thorndahl (FP)):

2) Efter nr. 4 indsættes som nyt nummer:

»02. I § 45 indsættes som *stk. 2*:

»Stk. 2. Reglerne i § 37, stk. 2, 4 og 5, finder endvidere tilsvarende anvendelse for så vidt angår elektricitetsmålere, såfremt udlejeren leverer el til andet formål end opvarmning.«

Af et *mindretal* (Dræbye (RV), tiltrådt af et *mindretal* (Svend Andersen (S), Bakholt (S), Knud Damgaard (S), Lissa Mathiasen (S), Erling Olsen (S) og Kaj Poulsen (S)):

3) I den under *nr. 12* foreslåede § 63 a indsættes som nyt *stk. 4*:

»Stk. 4. Beboerrepræsentanterne eller et flertal af lejerne kan foreslå gennemførelse af arbejder, som de afsatte midler kan anvendes til.«

Stk. 4 bliver herefter *stk. 5*.

4) I den under *nr. 12* foreslåede § 63 e indsættes som *stk. 3*:

»Stk. 3. Beboerrepræsentanterne eller et flertal af lejerne skal, forinden beløb indsat på en konto efter § 63 a kan udbetales, tiltræde frigivelsen. Boligministeren fastsætter nærmere regler herfor.«

5) I den under *nr. 12* foreslåede § 63 f ind-sættes i *stk. 3* som nyt punktum:

»Ved udbetaling af erstatning fra det offentlige ved ekspropriation eller kondemnering (jfr. lov om byfornyelse og lov om sanering) fragår resterende beløb i den udmålte erstatning.«

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (Gammelgaard (KF), Agnete Laustsen (KF), Fogh Rasmussen (V), Henrik Toft (V), Stubkjær Pedersen (CD), Kruse Ras-