

- udskiftning af små ildsteder, udskiftning af oliebrændere, herunder udskiftning af gasbrændere,
- installation og udskiftning af gasforbrugende apparater og
- installation af visse korntørringsanlæg.

Lempelserne betyder bl.a., at de typiske installationer som følge af overgang til naturgas kan gennemføres uden byggesagsbehandling.

De væsentligste lempelser i brandkravene er gennemført for plejehjem. I 1977-reglementet har det været fastsat, at selvlukkende døre til soverum kun kunne undgås mod at etablere overvågning ved fast vagtordning på soverumsafsnittet.

Efter 1982-bygningsreglementet vil der kunne anvendes ikke-selvlukkende soverumsdøre mod, at institutionen som hidtil dækkes af et automatisk brandalarmeringsanlæg, mens den udgiftskrævende og driftsmæssigt belastende bestemmelse om etablering af fast vagtordning er ophævet. Fremover er det endvidere tilstrækkeligt, at brandalarmeringsanlægget udføres med alarmafgivelse til vagtrum eller personaleboliger i institutionen. Der er tillige gennemført en lempelse af kravene til døre mellem 2 soverum samt døre fra gange til depotrum o.lign. Disse døre kan nu udføres som BD-dør 30 mod i 1977-reglementet BD-dør 60. Den maksimale størrelse på en sprinklet brandsektion er i 1982-reglementet sat op til 2.000 m² mod en hidtidig sektionstørrelse på 600 m² i fleretagers bygninger.

Disse lempelser i de brandmæssige krav, specielt det forhold, at der ikke længere kan stilles krav om fast vagtordning, medfører en betydelig billiggørelse af plejehjemmenes løbende driftsomkostninger.

For hoteller, forsamlingslokaler, undervisningslokaler kan i 1982-reglementet anvendes 30-minutters døre til rum inden for en brandsektion, hvor der i 1977-reglementet har været krævet 60-minutters døre. Samtidig er der sket lempelser i kravene til installation af varslingsanlæg, således at disse anlæg ikke længere skal installeres i afsnit, hvor rummene har udgang direkte til det fri.

Arbejdet med forenklinger vil for bygningsreglementets område fortsættes.

Med baggrund i beretningen fra udvalget om forenkling af byggeri har arbejdsministeren i november 1981 nedsat et udvalg, som har til opgave at søge gennemført harmonisering af forskrifter for erhversbyggeri inden for byggelovgivningen og arbejdsmiljølovgivningens område samt søge tilvejebragt en enhedsadministration af byggesagsbehandlingen. Forslag til en principbeslutning for retningslinierne for en enhedsadministration vil være færdig i løbet af november i 1982.

Det gældende bygningsreglement omfatter alt byggeri, uanset om det er nybyggeri, tilbygninger eller ombygninger og uanset byggeriets størrelse. Der vil være fordele for såvel administrationen som for bygherrer, udførende og projekterende ved at opdele regelsættet og forsøge at tilpasse særlige dele heraf til det byggeområde, hvor det har relevans. Hertil kommer, at der via edb-teknik vil kunne opnås nogle forenklinger i den del af byggelovgivningen, hvor kontrol med anden lovgivning fortsat må være bundet til byggelovgivningens tilladelsessystem.

Der arbejdes derfor nu videre med udarbejdelse af et parcelhusreglement, med en udbygning af reglementet med ombygningsbestemmelser vedrørende installationsforhold og brandkrav til etageadskillelser, nedlæggelse af bitrapper m.v. samt med at søge byggesagsbehandlingen lettet gennem en udbygning af registeranvendelsen.

Spørgsmål:

Vil ministeren sende udvalget en skriftlig oversigt over udbudsformer, som anvendes ved almenyttigt byggeri, samt en opgørelse over, hvor mange byggearbejder (i antal og kr.) der menes at være gået til kooperative virksomheder uden licitation?

Kan boligministeren oplyse, hvor mange gange de kooperative virksomheder har bygget, uden at der har været afholdt licitation?

Svar:

Boligministeriet er ikke i besiddelse af oplysninger specielt vedrørende de kooperative virksomheder.

Om anvendelsen af de forskellige udbudsformer i det almenyttige boligbyggeri i 1981 kan man oplyse følgende: