

**Spørgsmål:**

Kan ministeren bekræfte, at der er forskel i rammebeløbet mellem hovedstaden og provinsen?

**Svar:**

Rammebeløbene er pr. 1. juli 1982 fastsat således:

Hovedstadsområdet: 5.860 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoareal.

Det øvrige land: 5.350 kr. pr. m<sup>2</sup> bruttoareal.

Herudover kan boligministeren efter en konkret vurdering i hvert enkelt tilfælde tillade rammebeløbet forhøjet med indtil 10 pct., f.eks. når der er tale om bebyggelse af grunde i ellers udbyggede kvarterer, og når opgavens bundethed kan være fordyrende for byggeriet, typisk ved bebyggelse i saneringsområder. Tillægget kan gives til byggeri i hele landet, men har hidtil været mest anvendt i hovedstadsområdet.

**Spørgsmål:**

Er der ikke grund til forundring over, at man i hovedstadsområdet altid rammer rammebeløbet?

**Svar:**

Det er korrekt, at der i hovedstadsområdet i vidt omfang er tale om priser, der ligger på eller lige omkring rammebeløbet. Dette forhold vil antagelig i et vist omfang kunne tages som et udtryk for, at rammebeløbet i dette område virker begrænsende på byggeriets priser og standard.

**Spørgsmål:**

Kan ministeren oplyse, hvorledes den ordning, hvorefter de eksisterende almennyttige bebyggelser via Boligselskabernes Landsbyggefond skal indbetale et beløb til statskassen til nedbringelse af statens udgifter til støtte af nybyggeriet, er udformet?

**Svar:**

Som led i regeringens bestræbelser for at nedsætte de offentlige udgifter vil der blive foreslået gennemført en forøgelse af de pligtmæssige bidrag, almennyttige afdelinger indbetaler til Boligselskabernes Landsbyggefond. 60 pct. af bidragene eller ca. 190 mill. kr. skal i 1983 indbetales til statskassen og an-

vendes til at opretholde aktiviteten ved det støttede nybyggeri.

Ordningen gennemføres for byggeri, der er taget i brug før 1. januar 1970. For byggeri ibrugtaget før 1965 forhøjes det hidtidige bidrag med 5 kr. til 17,30 kr. pr. m<sup>2</sup> i 1983 og yderligere 5 kr. i 1984-86. Samtidig skal afdelinger, der er taget i brug i årene 1965-69 inkl., og som hidtil ikke har været bidragspligtige, yde et bidrag på 5 kr. i 1983 og herefter yderligere 5 kr. i 1984-86.

De resterende 40 pct. forbliver i Landsbyggefondens og anvendes som hidtil til tilskud til forbedringsarbejder m.v. i de afdelinger, der har indbetalt beløbene.

Den mere præcise udformning af ordningen vil fremgå af det forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, der påregnes fremsat i folketinget i begyndelsen af næste uge.

**Spørgsmål:**

Kan ministeren give en oversigt over de beskæftigelsesmæssige (arbejdsløsheds-mæssige) konsekvenser af planerne på boligområdet?

**Svar:**

Boligministeriet har ikke foretaget isolerede beregninger af virkningerne af planerne på boligområdet, men budgetdepartementet oplyser, at regeringen har iværksat en vurdering af den samfundsøkonomiske udvikling efter gennemførelsen af programmet til genopretning af dansk økonomi. Arbejdet vanskeliggøres af, at der er tale om et usædvanlig kraftigt økonomisk-politisk program, hvori indgår foranstaltninger og følgevirkninger, herunder pengepolitiske, der kun ufuldkomment kan belyses ved hjælp af foreliggende beregningsmodeller. Vurderingen er derfor endnu ikke afsluttet, og en isoleret vurdering af enkelte elementer heri er ikke udarbejdet.

Som nævnt i tidligere svar til folketinget vil regeringens vurdering af den samfundsøkonomiske udvikling efter gennemførelsen af genopretningsprogrammet blive fremlagt så hurtigt som muligt.

**Spørgsmål:**

Kan ministeren ved hjælp af talmæssige eksempler illustrere, i hvilket omfang en hus-