

## Bet o. lovf. om boligbyggeri

Til lovforslag nr. L 190. Betænkning afgivet af boligudvalget den 27. maj 1983

## Betænkning

over

### Forslag til lov om boligbyggeri

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder stillet spørgsmål til boligministeren, som denne har besvaret dels skriftligt, dels i samråd.

Udvalget har desuden modtaget skriftlig henvendelse fra:

Arbejdernes Andels-Boligforening,  
Boligselskabernes Landsforening og  
Viby Andelsboligforening.

Boligministeren har under et samråd over for udvalget oplyst, at det som udgangspunkt ved ydelse af statsstøtte til opførelse af private andelsboliger må være en forudsætning, at boligerne bevarer deres status som andelsboliger.

Opløsning af en andelsboligforening med efterfølgende salg af boligerne bør i de tilfælde, hvor der er ydet statsstøtte, kun kunne finde sted i helt ekstraordinære tilfælde, f.eks. ved foreningens konkurs eller lignende.

Med henblik på eventuel fremsættelse af forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri vil boligministeren overveje dette spørgsmål.

Der er af boligministeren og af et mindretal stillet ændringsforslag, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Herefter indstiller et *mindretal* (det konservative folkepartis, venstres, centrum-demokraternes, det radikale venstres og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af boligministeren stillede ændringsforslag.

Et *andet mindretal* (socialdemokratiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet og

det af boligministeren under nr. 7 stillede ændringsforslag.

Et  *tredje mindretal* (socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse*, medmindre de af et mindretal stillede ændringsforslag vedtages.

Et  *fjerde mindretal* (fremskridtspartiets medlem af udvalget) ønsker at fremføre, at de forhandlinger, der i øjeblikket føres mellem regeringen og fremskridtspartiet, også omfatter dette lovforslag med de stillede ændringsforslag, hvorfor mindretallet vil rede-gøre for sin stilling ved 2. behandling – i givet fald først ved 3. behandling.

#### Ændringsforslag

##### Til § 30

Af et *mindretal* (Svend Andersen (S), Bakholt (S), Knud Damgaard (S), Lissa Mathiasen (S), Erling Olsen (S) og Kaj Poulsen (S)):

1) I *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »9.700 lejligheder i finansåret 1983 og 8.600 lejligheder i finansåret 1984« til: »12.000 lejligheder i hvert af finansårene 1983, 1984 og 1985«.

Af *boligministeren*, tiltrådt af et *mindretal* (Gammelgaard (KF), Agnete Laustsen (KF), Fogh Rasmussen (V), Henrik Toft (V), Stubkjær Pedersen (CD), Kruse Rasmussen (CD), Dræbye (RV) og Arne Bjerregaard (KrF)):

2) I *stk. 1, 1. pkt.*, ændres »8.600 lejligheder« til: »9.000 lejligheder«.