

Til lovforslag nr. L 108. Betænkning afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 27. april 1983

## Betænkning

over

### Forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme og om ændring af lov om skattemyndighedernes organisation og om klageadgang m.m. (skattestyrelsesloven)

(Klageret for lejere)  
[af Rahbæk Møller (SF) m.fl.]

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til ministeren for skatter og afgifter, som denne har besvaret skriftligt.

Herefter indstiller et *flertal* (udvalget med undtagelse af socialdemokratiets og socialistisk folkepartis medlemmer) lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling.

Et *mindretal* (socialdemokratiets medlemmer af udvalget) vil redegøre for sin stilling til lovforslaget ved 2. behandling.

Et *andet mindretal* (socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af mindretallet stillede ændringsforslag.

#### Ændringsforslag

Af et *mindretal* (Marianne Bentsen-Pedersen (SF) og Rahbæk Møller (SF):

Til § 1

1) I det under *nr. 1* foreslåede § 42, *stk. 2*, indsættes som *2. pkt.*:

»I udlejningsejendomme, hvor der i henhold til lejeloven er adgang til at oprette beboerrepræsentation, kan klage dog ikke indgives af den enkelte lejer, men skal indgives af en beboerrepræsentation.«

Til § 3

2) Paragraffen affattes således:

»§ 3.

Loven træder i kraft ved bekendtgørelsen i Lovtidende og har virkning fra årsopvurderingen pr. 1. april 1983.«

#### Bemærkninger

Til nr. 1

Ændringsforslaget begrænser lejeres klageret til at være en kollektiv klageret i de udlejningsejendomme, hvor der er adgang til at oprette beboerrepræsentation. Ændringsforslaget er fremsat for at imødekomme en kritik, der blev fremsat ved 1. behandling af lovforslaget.