

rik Toft (V), Stubbkjær Pedersen (CD), Kruse Rasmussen (CD), Thorndahl (FP) og Arne Bjerregaard (KrF)) og af *boligministeren*:

3) I den under nr. 7 foreslåede affattelse af lovens § 20 b, stk. 1, 2. pkt., ændres »samtlig lejere« til: »et flertal af lejere«.

Af *boligministeren*, tiltrådt af *flertallet* under nr. 1:

4) I den under nr. 7 foreslåede affattelse af lovens § 20 b udgår stk. 2.

Stk. 3 og 4 bliver herefter stk. 2 og 3.

5) I den under nr. 7 foreslåede affattelse af lovens § 20 b ændres i stk. 3, der bliver stk. 2, »efter stk. 1 og 2« til: »efter stk. 1«, i stk. 4, der bliver stk. 3, ændres »i stk. 1 eller 2« til: »i stk. 1«, »privat andelsboligforening eller som almennyttig andelsboligforening« ændres til: »andelsboligforening«, og »§ 20 a, stk. 4-9« ændres til: »§ 20 a, stk. 4-7«.

Af *udvalget*, tiltrådt af *boligministeren*:

6) Nr. 11 udgår.

7) Efter nr. 14 indsættes som nyt nummer:

»01. I § 52, stk. 1, indsættes efter »godkendt saneringsplan«: »vedtaget inden 1. juli 1983«.

8) Efter nr. 15 indsættes som nyt nummer:

»02. Efter § 52 indsættes som ny paragraf:

»§ 52 a. De i § 52, stk. 1, nævnte arbejder, bestemt i en saneringsplan vedtaget 1. juli 1983 eller senere, finansieres med indekslån. Boligministeren kan inden for rammer, der fastsættes på de årlige finanslove, yde rentebidrag til indeksfinansiering af forbedringsarbejder, der iværksættes i henhold til 1. pkt., efter reglerne i lov om byfornyelse og boligforbedring.

Stk. 2. Overstiger udgifterne til de i stk. 1 nævnte arbejder, hvortil der ydes rentebidrag, forøgelsen i ejendommens leje- eller brugsværdi, ydes supplerende støtte i form af afdragsbidrag eller erstatning i overensstemmelse med reglerne i lov om byfornyelse og boligforbedring.

Stk. 3. Boligministeren fastsætter nærmere bestemmelser om anvendelsen af reglerne i

lov om byfornyelse og boligforbedring, derunder om kommunens andel af støtten, på ombygningsarbejder m.v. i medfør af stk. 1.

Stk. 4. Boligministeren kan i forbindelse med tilsagn om statsstøtte til gennemførelse af en saneringsplan, vedtaget 1. juli 1983 eller senere, bemyndige kommunalbestyrelsen til at give tilsagn om rentebidrag, afdragsbidrag og erstatning vedrørende ombygningsarbejder m.v. samt til at berigtige regnskaber for sådanne arbejder.«

Til § 3

Af *boligministeren*, tiltrådt af *udvalget*:

9) I stk. 1 og 2 ændres »1. april 1983« til: »15. april 1983«.

Bemærkninger

Til nr. 1, 2, 4 og 5

Ændringsforslagene går ud på at ophæve de bestemmelser om stiftelse af andelsboligforeninger, som blev vedtaget ved 2. behandling af lovforslaget, og at indsætte bestemmelser herom, der svarer til det oprindeligt fremsatte lovforslag.

Til nr. 6-8

Ændringsforslagene erstatter lovforslagets nr. 11 som vedtaget ved 2. behandling. Ved nr. 11 blev det tilkendegivet, at der ønskes indeksfinansiering med statsstøtte indført i saneringsloven.

Det foreslås, at indeksfinansiering indføres for saneringsplaner vedtaget den 1. juli 1983 eller senere, idet der herefter bliver adgang til at lade den ændrede finansieringsform bekendtgøre inden vedtagelsen.

Den ændrede finansieringsform vil ikke få betydning for investeringsrammerne, jfr. tekstanmærkning nr. 1 til § 14 i finansloven for 1983, men vil betyde, at en mindre del af disse vil blive anvendt som tilskud. Dette skyldes, at nedbringelsen i ejendommens leje- og brugsværdi ved støttede indeksslån er større end ved rentesikring, idet staten betaler renten, medens rentesikringsordningen alene nedbringer renten til 6 pct. i de første 4 år.

Da byfornyelseslovens regelsæt om finansiering i kap. VII afviger fra saneringsloven