

[Mimi Stilling Jakobsen]

ne ser bevaret til almennyttigt byggeri, og dér er jeg sikkert igen uenig med hr. Glensgård, fordi vi ser forskelligt, går jeg ud fra, på almennyttigt byggeri.

Centrum-demokraterne ser gerne, at der er et vist omfang af almennyttigt byggeri, og så kan det altså ikke nytte noget, at man kaster disse grunde fra sig. Man må på en eller anden måde sikre, at der er en rimelig mulighed for, at det kan køre videre.

(Kort bemærkning).

Glensgård (FP):

Fru Mimi Stilling Jakobsen ved jo udmærket godt, at der er lagt planer for de pågældende områder. Man laver en planlægning på kommunalt plan og siger: de og de områder udlægges til socialt boligbyggeri. Nu er spørgsmålet bare: skal de grunde, som nu i planerne er udlagt til socialt boligbyggeri, bebygges med den baggrund, at kostprisen er alt for høj, eller skal vi lade Handelsbanken tage et tab på grunden og derefter gå ud og opføre socialt boligbyggeri?

Det, det drejer sig om, er: er det centrum-demokraternes ønske – og så skal man sige det – at yde Handelsbanken et tilskud på 250 mill. kr.? Det er da politisk legalt. Jeg bryder mig ikke om det, men det er en anden side af sagen. Det er imidlertid mere regulært at sige fra centrum-demokraternes side: ud over at sikre lejerne ønsker vi også at sikre bankerne.

(Kort bemærkning).

Stubkjær Pedersen (CD):

Nu giver hr. Glensgård udtryk for, at det udelukkende drejer sig om, at vi skal hjælpe beboerne med 135 mill. kr. For det første, hr. Glensgård, kender vi ikke det beløb. Ministeren har skønnet, at det bliver 135 mill. kr., men hvis KAB har det rod i regnskabet, som hr. Glensgård antyder, kan beløbet meget nemt være det dobbelte af 135 mill. kr., for af de 135 mill. kr. er de 75 mill. kr. huslejeindbetalinger for de sidste måneder.

Vi har ikke kunnet få svar på fra ministeren, om KAB er i restance over for kreditforeningen. Er man det, er det et væsentlig større beløb.

Så er der den støtte, som hr. Glensgård påstår CD vil give Handelsbanken. Det er

ikke det, sagen drejer sig om. For det første er beløbet også dér forkert. Det er kun rigtigt, hvis samtlige grunde bliver afhændet dagen efter, at dette er vedtaget, så passer beløbet, men det er jo ikke tilfældet. Sagen er, at man vil forsøge at bygge på grundene eller afhænde dem på et gunstigt tidspunkt, og derfor bliver dette beløb væsentlig mindre.

Forskellen mellem det, grundene er bogført til, og det, de er værd, ligger jo netop i, at grundene ikke skal blive så dyre at bygge på; nogle skal allerede i gang med at bebygges i indeværende år, og statsgarantien skal ind, netop fordi det bliver muligt at bygge almennyttige boliger på de grunde, som der kan bygges almennyttige boliger på. Men grundlæggende er problemet jo, at hr. Glensgård ønsker at smadre alt, hvad der hedder almennyttigt boligbyggeri i dette land, og her er der en chance for ham.

Formanden:

Jeg beder om, at man tager hensyn til den række ordførere, der endnu ikke har haft ordet, men jeg forstår, det er vigtigt med en kort bemærkning mere til hr. Glensgård.

(Kort bemærkning).

Glensgård (FP):

Til hr. Stubkjær Pedersen kan jeg sige, at jeg tror faktisk, at KABs bestyrelse er bedre til at smadre de sociale boligselskaber end Leif Glensgård. Jeg tror egentlig, de gør det dygtigere, end Leif Glensgård gør.

Men det, jeg godt vil spørge hr. Stubkjær Pedersen om, er, hvordan man kan få et tab på mere end 135 mill. kr. i KAB. Hvordan kommer det tal frem? Hr. Stubkjær Pedersen sagde, man kunne komme op på et tab, der var dobbelt så stort. Hvordan kommer det tab frem? Lejernes husleje fra 1. januar og til nu er indbetalt til KAB. Det kan være et tab. De midler, der er hensat til vedligeholdelse, er også penge, der er betalt af de enkelte afdelinger til KAB. Hvordan pokker skulle det komme op på et beløb af størrelsesordenen 270 mill. kr.? Det eneste, der kan ske i denne sag, er, at tabet bliver mindre end de ca. 135 mill. kr., nemlig hvis der bliver et provenu i KAB i forbindelse med en konkurs. Det ved vi ikke om der gør, men tabet kan aldrig blive større end de 135 mill. kr.