

[Landbrugsministeren]

sted, idet såvel personer, vogne, foder og ikke-klovbærende dyr som heste og fjerkræ, der har haft nær kontakt til et virusbelastet miljø, kan føre smitten videre. Det er derfor af afgørende betydning at hindre, at sådanne muligheder for indirekte smittespredning finder sted, hvilket også fremgår af de regler, der er fastsat for samkvem inden for et iagttagelsesdistrikt. Det overordnede sigte med bestemmelserne er, at ejere af klovbærende dyr beskyttes mod indslæben af smitte til deres besætning, ligesom der naturligvis er fastsat regler, der sikrer, at smittespredning undgås fra ejendomme, der er eller har været angrebet af mund- og klovsyge.

Da heste ikke kan angribes af mund- og klovsyge, og da heste kun sjældent er opstaldet sammen med klovbærende dyr, er der ikke i de gældende bestemmelser fastsat forbud mod at føre heste ud af et iagttagelsesdistrikt. I den aktuelle situation har veterinærmyndighederne imidlertid på henvendelse fra hestejere, rideklubber og lignende henstillet til disse, at man undlader at deltage i konkurrencer og stævner såvel i iagttagelsesdistriktet som uden for dette, og det har kunnet noteres, at disse henstillinger i vid udstrækning er blevet taget til efterretning.

Det er helt givet, at såfremt det af saglige grunde var fundet påkrævet, ville der også være blevet truffet foranstaltninger, som forbød overførsel af heste fra én ejendom til en anden inden for eller ud af et iagttagelsesdistrikt.

Den næste sag på dagsordenen var:

2) Første behandling af:

Forslag til lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom.

(Lovforslag nr. L 189. Fremsat 28/4 82).

Sammen med denne sag foretoges den næste på dagsordenen opførte sag, nemlig:

3) Første behandling af:

Forslag til lov om ændring af forskellige skattelove. (Avancebeskatning af fast ejendom m.v.).

(Lovforslag nr. L 188. Fremsat 28/4 82).

Lovforslagene sattes til forhandling.

Forhandling

Karl Nielsen (S):

Hensigten med de to lovforslag, som vi har til behandling i tinget i dag, er dels at give bedre muligheder for generationsskiftet inden for landbruget og det øvrige erhvervsliv – det er altså et led i regeringens erhvervsfremmepolitik – dels at skabe mere overskuelighed inden for beskatningsområdet ved afståelse af fast ejendom til fordel for såvel borgerne som de skattelignende myndigheder og andre, som beskæftiger sig med dette område.

Den nugældende lov om kapitalvindingskat for så vidt angår fast ejendom er på grund af de mange ændringer op gennem årene – og i nogle tilfælde skal beregningsgrundlaget søges helt tilbage i 1965 – uoverskuelig for både borgerne og skattemyndighederne. Vi hilser derfor i socialdemokratiet skatteministerens forslag om avancebeskatning velkommen.

Vi er tilfredse med, at de nugældende regler om, at en- og tofamiliehuse samt ejerlejligheder og sommerhuse som hovedregel kan afstås uden beskatning, såfremt ejeren har ejet og beboet ejendommen i mindst to år. Jeg vil altså godt understrege, at her gælder de samme regler efter lovforslaget som efter den gamle lovgivning.

Vi er også tilfredse med, at sondringsbestemmelsen vedrørende spekulationskøb ophæves totalt. Denne bestemmelse har skabt stor usikkerhed hos de berørte borgere, og bestemmelsen har også været ret så belastende for skatte- og retssystemet.

Det princip, som ministeren har lagt ind i det nye avancebeskatningsforslag, nemlig at de hurtige handler rammes hårdest, og at avancebeskatningen aftrappes for helt at ophøre efter 8 år, er både rigtigt og rimeligt.

Så vil jeg godt sige, at det er sjældent, skatteministeren bliver rost her i tinget, men jeg synes faktisk, der er grund til det i dag, fordi lovforslaget om avancebeskatning er udtryk for, at der godt kan laves skattelove, som er forståelige og overskuelige både for borgerne og for dem, som skal administrere dem.

Den nuværende kapitalvindingskat for så vidt angår fast ejendom har ofte fået skyld for at virke hindrende for et fornuftigt generationsskifte inden for landbruget og det øv-