

Den næste sag på dagsordenen var:

3) Første behandling af:

Forslag til lov om lån til betaling af ejendomsskatter.

(Lovforslag nr. L 51. Fremsat 20/1 82).

Lovforslaget sættes til forhandling.

Forhandling

Taanquist (S):

Vores ordfører, hr. Egon Jensen, kan ikke være til stede, og jeg skal på hans vegne sige, at socialdemokratiet med tilfredshed hilser indenrigsministerens forslag om udvidelse af adgangen til, at ejendomsskatter kan betales af kommunen og indefryses som en gæld i ejendommen.

Ministerens forslag giver for alle personer over 65 år ret til at opnå lån til betaling af ejendomsskatter og giver kommunerne mulighed for at inddrage vej- og kloakgæld i en tilsvarende ordning. Ikke nok med, at man giver personer over 65 år denne ret. Også folke-, invalide- og enkepensionister m. fl. får denne ret, og det er en god ting. Når ministeren også inddrager fritidshuse, ejerlejligheder, blandede ejendomme og stuehuse i landbrugsjendomme, så kan man sige, at han har været meget imødekommende, hvad vi kun kan erklære os tilfredse med.

Det er klart, at man ikke både kan få lån til parcelhus og til sommerhus. Mange ældre har et sommerhus, de nødigt vil opgive, og her får de en mulighed for at bevare sommerhuset. Vi ved alle, at ældre mennesker mange gange har svært ved at klare udgifterne til eget hus, bl. a. på grund af de store varmeudgifter. Selv om der gennem lovgivningen ydes støtte til varmeudgifterne, er dette en værdifuld håndsækning. Det er altså fremover en ret uden hensyn til ejerens økonomiske situation.

Selv om det vil påføre kommunerne en belastning af likviditeten, føler vi, at det er en rimelig hjælp til vore ældre og andre persongrupper. Reglen om, at den efterlevende ægtefælle kan overtage lånet, er vi også tilfredse med.

Alt i alt kan vi tiltræde ministerens forslag, og vi kan drøfte enkeltheder i kommunaludvalget.

Flemming Jensen (KF):

I virkeligheden er det jo beklageligt, at det overhovedet er nødvendigt at fremsætte et sådant forslag. Når alt kommer til alt, er det vel blot udtryk for, at her har vi også en skat, hvis virkninger er af en sådan art, at man må gennemføre foranstaltninger, der skal afbøde skattens virkninger.

Det er jo en principbehandling, vi har nu, og derfor må det være rimeligt, at det konservative folkeparti for hvem ved hvilken gang siger, at denne skatteform er urimelig og helt bør afskaffes. Vi må vel nok erkende, at hverken ministeren eller flertallet her i salen endnu er klar til at gå hele vejen, kun så langt, at skatten konverteres til offentlige prioriteter i de pågældende ejendomme. Det er trist. Det er også trist, at nogle kommuner tilsyneladende ikke har fulgt ministerens henstilling, som tidligere har været omtalt her i dag, om at lette ejendomsskatterne. Det ville i hvert fald have formindsket problemet. Men når situationen er den, så vil det konservative folkeparti se med sympati på det forslag, der foreligger her, selv om der er ting, der må drøftes yderligere.

En af ministerens motiveringer er, at kommunernes skøn bør afløses af en generel ret for de nævnte grupper. Bortset fra, hvad der kan siges om kommunernes selvstyre i den forbindelse, kunne man måske spørge, hvorfor skønnet så skal bevares, når det drejer sig om vej- og kloakafgifter, der jo også kan være særdeles tyngende. Man kunne også spørge, om § 5 i og for sig er rigtigt udformet, om der ikke også her burde være tale om en egentlig ret.

Vi er i det konservative folkeparti indstillet på at se meget positivt på de muligheder, forslaget rummer for ejere af fritidshuse. Der er ingen tvivl om, at det med hensyn til netop denne, skal vi kalde det ferieform, for mange ældre er af uvurderlig betydning, at de kan bevare den fritidsbolig, de som ældre skal have det fulde udbytte af. Jeg kunne måske i parentes føje til, at man vel nok engang bør overveje en reduceret lejeværdi for sommerhuse i konsekvens af den tidsbegrænsede benyttelse af disse huse.

Ministeren mener, at forslaget kan få nogle likviditetsmæssige virkninger for kommunerne, men at udgifterne til indhentelse af vurderingserklæringer m.v. bliver beskedne,