

### Afstemning

Lovforslagets overgang til anden behandling vedtoges uden afstemning.

#### Anden næstformand (Ebba Strange):

Jeg foreslår, at lovforslaget henvises til boligudvalget. Hvis ingen gør indsigelse mod dette forslag, betragter jeg det som vedtaget. (Ophold). Det er vedtaget.

Den næste sag på dagsordenen var:

#### 12) Første behandling af:

*Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Almennyttige boligselskabers organisation. Garanti vedr. ubebyggede grunde. Støtte til private andelsboliger. Beboerindskudslån samt forholdsregler vedr. huslejeaktioner).*

(Lovforslag nr. L 44. Fremsat 20/1 82).

Sammen med denne sag foretoges de under punkterne 13 og 14 på dagsordenen opførte sager, nemlig:

#### 13) Første behandling af:

*Forslag til lov om ændring af lov om midlertidig offentlig støtte til almennyttigt boligbyggeri og statsstøttede kollegier. (Driftssikring til visse lejligheder for gamle, syge og svagelige).*

(Lovforslag nr. L 45. Fremsat 20/1 82).

#### 14) Første behandling af:

*Forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri. (Øget ramme for støtte til private andelsboliger*

[Af Dræbye (RV) m.fl.]

(Lovforslag nr. L 74. Fremsat 21/1 82).

Lovforslagene sattes til forhandling.

### Forhandling

#### Boligministeren (Erling Olsen):

Om forslaget fremsat af hr. Dræbye m.fl. vil jeg kun sige, at jeg egentlig godt kunne ønske mig, da nu vores eget lovforslag ikke er særlig omfattende og også berører problemet med de 700 andelsboliger, at vi skyndte os lidt med det hele og fik det vedtaget, men at det haster, er jeg da enig i.

#### Lissa Mathiasen (S):

Såvel forslag nr. L 44 som forslag nr. L 45 er lovforslag, der tidligere har været behandlet, og jeg skal derfor nøjes med at henvise til vores ordførers, hr. Kaj Poulsens, bemærkninger i den forbindelse, der faldt i sidste samling.

Forslag nr. L 74, forslag til lov om ændring af lov om boligbyggeri, skal jeg afvise med henvisning til det af boligministeren fremsatte forslag nr. L 44 og henvise til boligministerens bemærkninger hertil.

#### Agnete Lausten (KF):

Det er jo en blandet pakke, vi behandler med disse lovforslag, og jeg skal kort kommentere et par af dem.

Regeringen og de radikale er jo ved at falde over hinanden for at øge kvoten for støtte til private andelsboliger med 700 til i alt 1.400. Det forslag kan vi godt støtte fra konservativ side. Jeg vil forudse, at vi støtter det forslag, som kan komme hurtigst igennem, og vi må så i udvalget finde ud af, om det skal være regeringens, der jo unægtelig hænger sammen med en del andre ting og måske ikke er helt så ukompliceret, som boligministeren giver udtryk for. Hvis det er sådan, at det ikke kan gennemføres meget hurtigt, støtter vi gerne det radikale forslag, som jo udelukkende drejer sig om dette.

Ved førstebehandlingen af lovforslaget vedrørende boligbyggeri i oktober 1981 gjorde jeg en række bemærkninger om de almennyttige boligselskabers organisationsforhold, herunder om den foreslåede ændring af vedtægterne – jeg henviser herom til Folketings-tidende 1981–82, 1. samling, sp. 723. Jeg vil gerne tilføje, at det under det udvalgsarbejde, vi nåede, viste sig, at der kunne være behov for en grundigere drøftelse af vedtægterne for de almennyttige selskaber, herunder bl.a. fastsættelse af regler for konti for vedligeholdelse og ikke mindst konti i forbindelse med fraflytning, således at alle er klar over, hvilke rettigheder og hvilke pligter de har.

Jeg gentager i øvrigt gerne i dag det forslag, som fru Kirsten Jacobsen dengang fremsatte, nemlig at det bør forbydes de almennyttige boligselskaber at benytte deres midler til noget som helst andet end boligudlejning. Vi har jo nu endnu flere eksempler