

[Bakholt]

være en logisk konsekvens af de beslutninger, der blev truffet i 1981, og de må også være nødvendige, alene af den grund, at der er foretaget en ny vurdering i 1981. Det må på den baggrund være rigtigt, at vi anvender 17. alm. vurdering som beregningsgrundlag. Lige så naturligt det må være at anvende 17. alm. vurdering som beregningsgrundlag, lige så naturligt og logisk må det være at bruge kontantvurderingen som grundlag, når den nu engang er indført.

Der er nogle ændringer i satserne også. Procentsatserne er noget højere end ved 1981-lejeværdiberegningerne, og baggrunden er jo den simple, at vi anvender kontantvurderingen, som er lavere end 16. alm. vurdering. Hvis vi skal tage hensyn til provenuet – hvad vi skal – må det være rigtigt, at vi også forhøjer satserne, således at vi får nogenlunde det samme provenu ind, ikke det samme provenu i kroner og øre, men reelt, når der er taget hensyn til den inflation, der har været.

Jeg synes, det er værd at gøre opmærksom på, at der for skatteydere, der er over 67 år, er fastholdt en særlig lav procentsats. Der er altså i dette forslag fastholdt sociale hensyn, og det finder vi i socialdemokratiet er rigtigt.

Jeg synes også, det er rigtigt, at forbedringsudgifter, som overstiger 200.000 kr., indgår med fuldt beløb, når vi nu er overgået til kontantvurdering, og at vi foretager en årlig regulering. Der er ingen saglig begrundelse for ikke at lade disse beløb slå igennem med fuld styrke.

Generelt må vi sige, at der er tale om beskudne stigninger her, som ingen kan eller bør være forskrækket over. Det er vel også på den baggrund, der i foråret 1981 kunne sluttes en aftale om lejeværdiberegningen for de kommende år, som er indeholdt i dette forslag, og jeg går da ud fra, at de partier, som dengang var med til at slutte den aftale, stadig væk mener, det er rigtigt at anvende de regler, som er indeholdt i dette forslag.

Socialdemokratiet kan tilslutte sig lovforslaget.

Hagen Hagensen (KF):

For at fortsætte, hvor hr. Bakholt slap, kan jeg sige, at det kan det konservative folkeparti ikke. Lejeværdien af bolig i egen ejendom bør ikke øges. Regeringen har skønnet, at den samlede lejeværdi vil stige med

ca. 2 pct., og at det vil give 150 mill. kr. mere i de offentlige kasser, fordelt på stat og kommuner. Det er ikke rimeligt i en tid med vigende, ja, med faldende realindkomst, og dertil kommer i øvrigt, at den lejeværdistigning, der er tale om, ikke rammer ens for alle.

Grundskatterne er øget med et meget stort beløb for alle dem, der har små grunde, takket være gennemførelsen af det ulykkelige byggeretsværdiprincip. Retten til at trække betalte ejendomsskatter fra er fjernet, ganske vist trinvis, men også det øger beskatningen for dem, der bor i egen bolig. Dertil kommer kursfastsættelse af gæld, et forhold, som jeg fortsat ikke forstår overhovedet kan komme på tale; det forøger beskatningsgrundlaget ganske væsentligt. Det gælder jo ikke blot for dem, der skal af med formueskatten; det gælder for mange, mange hundrede tusinde mennesker, der får ændret deres socialindkomst og dermed får mulighed for at få forskellige ydelser.

Der er foretaget nogle beregninger; de står i bemærkningerne på side 8 og er egentlig meget gode at få forstand af, for de viser, at man ikke kommer ud for nogen særlig stor stigning, hvis man regner med et andet grundlag for difference i værdier: som vi kendte dem ved 16. alm. vurdering på gammeldags vis og med kontantværdi efter 17. alm. vurdering. Alle andre steder, hvor ministeren omtaler den forskel, siger han, at den er ca. 5 pct., men når man laver sit skema, ændrer man den til 6 pct. – og keine Hexerei, herefter får man gjort det, man skal af med i skat, til et noget mindre beløb. Ærlig talt, det er at stikke blå i øjnene. Det skal man ikke gøre, man skal følge det samme princip naturligvis, og så skal man erkende, at de tal, der står her i skemaet, ikke er sande. For hvis man regner med det, der står i bemærkningerne, at differencen i snit er ca. 5 pct., så er det ikke omkring 260 kr., én, der ganske vist har et forholdsvis stort hus, skal af med i merskat, men det er 650 kr. Det er 390 kr. mere, man skal af med på grund af denne ene procent, og det gælder, hvad enten man er over eller under 67 år.

Der er ingen grund til at øge lejeværdien. Det konservative folkeparti ønsker ikke at gøre det dyrere at bo i egen bolig. Vi vil være med til at lægge et loft over lejeværdien på den ene eller den anden måde. I princip-