

### 31. Statens bygge- og boligfond.

Ved LB 427 1973 om statens bygge- og boligfond er fonden oprettet med en obligationsbeholdning til en kursværdi af 1 mia kr.

Fonden er med virkning fra 1. januar 1982 overført fra miljøministeriet til boligministeriet, jfr. den indledende anmærkning til § 14.

I henhold til lovens §§ 4 og 5 kan udlånsmidlerne anvendes dels til finansieringsbistand til den kommunale hjælp til betaling af beboerinskud i det almennyttige boligbyggeri, dels til bistand ved finansiering af grundmodnings- og byfornyelsesvirksomhed samt til arealerhvervelser til bolig- og fritidsformål. Sidstnævnte regler administreres af miljøministeriet.

Fondens hidtidige udlånsvirksomhed har været begrænset til finansieringsbistand til kommuner, og der har ikke været ydet lån til byfornyelse og saneringsvirksomhed.

Udlånsrenten fastsættes som  $\frac{1}{3}$  af den af indenrigsministeriet ved lånetilbuddets afgivelse fastsatte maksimalrente for parilån til kommuner.

#### 31.20. Anlægs- og udlånsbevillinger.

##### *ad udlån.*

74.02. Støtte til betaling af beboerinskud, LB 427 1973, L 236 1979, L 82 1982. Efter § 79, jfr. §§ 77 og 78 i lov om boligbyggeri, LB 371 1978 og L 236 1979, påhviler det kommunalbestyrelsen at yde lån til betaling af beboerinskud til boligtagere, hvis husstandsindkomst ikke overstiger et beløb svarende til den samlede pension, som tilkommer et folkepensionistægtepar som grundbeløb og tillæg til pensionen i medfør af § 3, stk. 2, og § 10, stk. 1, i lov om folkepension med tillæg af 5 pct. (pr. 1. januar 1982 68.229 kr. for lejligheder og 32.225 kr. for enkeltværelser) og såfremt den pågældende lejlighed første gang er ibrugtaget den 1. april 1964 eller senere, eller den boligsøgende er blevet udsaneret m.v. Ifølge boligbyggerilovens § 86 stilles  $\frac{1}{3}$  af de fornødne udlånsmidler til rådighed af staten, og midlerne ydes af statens bygge- og boligfond, LB 427 1973.

Da beboerinskud i medfør af L 82 1982 vil blive reduceret fra 3 pct. til 2 pct. af anskaffelsessummen, er den hidtil konstaterede stigning i de statslige udgifter ikke afspejlet i budgetoverslagstallene, som er fastholdt på det i 1981 konstaterede niveau (28 mill. kr.).