

Størrelsen af boligydelsen afhænger af pensionistens boligudgift, husstandsindkomst, husstandens størrelse, herunder antallet af børn samt antallet af værelser i boligen. Med virkning fra 1. januar 1981 er lov om boligydelse til pensionister ændret som følge af L 147 1980 – ændrede arealkrav og L 263 1980 – indførelse af socialindkomstbegræbet.

Boligydelser til lejere udbetales i form af tilskud, medens boligydelsen til ejere, andelshavere m.fl. udbetales enten i form af tilskud, i form af tilskud kombineret med et lån eller alene som et lån.

Statens andel af udgifterne til boligydelse anvises kommunerne ved hver måneds begyndelse med 75 pct. af den forventede udgift. Tilbagebetalte lån inklusive påløbne renter, der fuldt ud tilfalder staten, modregnes i den løbende refusion. I det efterfølgende finansår foretages restafregning for eventuelle afvigelser mellem anvist refusion og regnskabstal.

Som omtalt under § 14.10.02.51.01. (boligsikring) er lov om boligsikring og lov om boligydelse til pensionister blevet sammenskrevet i lov om individuel boligstøtte (L 64 af 10. marts 1982) med virkning fra 1. januar 1983. For boligydelsen har sammenskrivningen alene resulteret i visse forenklinger af betingelser og beregningsregler, og det skønnes således, at lovændringen kun vil medføre ubetydelige budgetmæssige konsekvenser.

Ifølge den månedlige statistik over udbetalinger af boligydelse fra kommunerne, er de samlede årlige udbetalinger vokset med omkring 17 pct. fra såvel 1979 til 80 som fra 1980 til 81. Denne udvikling dækker dels over en stigning i antallet af modtagere, dels over udviklingen i huslejer og indkomster hos modtagerne.

Oversigt over antal boligydelsesmodtagere samt udbetaling af boligydelse i udvalgte måneder.

	Antal husstande (i 1000)		Udbetalt beløb (mill. kr.)	
	Lejere	i alt ¹⁾	Lejere	i alt ¹⁾
Januar 1981	139,9	165,5	73,6	85,6
Februar 1981	140,1	165,8	73,8	86,4
Marts 1981	141,9	167,7	76,8	89,7
December 1981	151,5	178,4	89,4	103,7
1981 i alt	—	—	977,4	1139,6
Januar 1982	144,4	170,7	86,2	100,6
Februar 1982	145,8	172,5	89,0	103,8
Marts 1982	147,6	174,4	91,3	106,2

¹⁾ I alt omfatter foruden lejere ca. 3.600 andelshavere (1,0 mill. kr.), 6.600 ejere (4,8 mill. kr.) samt 15.400 husstande i pensionistboliger (8,3 mill. kr.) i januar 1982. 4,4 mill. kr. af udbetalingerne i januar 1982 var lån.

Med udgangspunkt i de samlede udbetalte refusioner fra staten til kommunerne i 1981, de hidtidige stigningstakter på 17 pct. og de vedtagne lovændringer kan det herefter skønnes, at statens faktiske udgifter til boligydelse vil udgøre omkring 1.250 mill. kr. i 1983.

Udgifterne i budgetoverslagsårene er budgetteret i forventet 1983-prisniveau.

51.03. Boligitilskud til andelshavere m.v., LB 89 1981. Efter § 64 b i saneringsloven (LB 89 1981) har andelshavere i en privat andelsboligforening ret til et særligt tilskud til delvis dækning af den stigning i boligafgiften, som skyldes ombygning, forbedring eller istandsættelse, der er påbudt i medfør af § 21, stk. 1. Ifølge samme bestemmelses stk. 2 har husstande, der i henhold til § 55 genhuses i en udlejningsejendom eller i en privat andelsboligforening, og som ikke er omfattet af bestemmelserne om særlig saneringsboligsikring i lov om boligsikring, ret til et særligt tilskud til delvis dækning af forskellen mellem den hidtidige og nuværende boligafgift.