

Bet. o. lovf. vedr. byfornyelse og boligforbedring m.m.

- 2) 1 medlem, der er læge.
- 3) 1 medlem, der har brandmæssig sagkundskab.
- 4) 1 medlem, der er bygnings sagkyndig.
- 5) 1 medlem, der har bestået juridisk kandidateksamen.
- 6) 1 medlem efter indstilling af de større grundejerforeninger i kommunen.
- 7) 1 medlem efter indstilling af de større lejerforeninger i kommunen.«

29) Stk. 4 affattes således:

»Stk. 4. De i stk. 2, nr. 2-7, nævnte medlemmer må ikke tillige være medlem af kommunalbestyrelsen (i København borgerrepræsentationen eller magistraten).«

Til § 65

30) Efter stk. 1 indsættes som nyt stykke:

»Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan kun meddele påbud efter stk. 1, såfremt den yder offentlig støtte til gennemførelse af påbuddet efter reglerne i kap. VII og § 47, stk. 3.«

Stk. 2 og 3 bliver herefter stk. 3 og 4.

31) I stk. 2, der bliver stk. 3, indsættes efter »§ 69«: »og om reglerne for offentlig støtte til gennemførelse af påbuddet«.

32) Efter stk. 3, der bliver stk. 4, indsættes som nyt stykke:

»Stk. 5. Boligministeren kan fastsætte nærmere regler om fremgangsmåden ved ydelse af offentlig støtte efter stk. 2.«

Til § 70

33) Stk. 1, 1. pkt., udgår, og i stedet indsættes:

»I hovedstadsområdet og i hver amtskommune uden for hovedstadsområdet nedsættes et eller flere byfornyelsesnævn.«

34) I stk. 2, 2. pkt., og i stk. 3 udgår »i Københavns og Frederiksberg kommuner af kommunalbestyrelsen«, og i stedet indsættes begge steder: »i hovedstadsområdet af hovedstadsrådet«.

Til § 72

35) I 1. pkt. ændres »kommunalbestyrelsen« til: »hovedstadsrådet« og i 2. pkt. »kommunen« til: »hovedstadsrådet«.

Til § 81

36) Efter stk. 1, nr. 6, indsættes som nyt nummer:

»7) i strid med et forbud efter § 42, stk. 3, 2. pkt., anvender betegnelsen byfornylselskab, saneringselskab eller betegnelser, der kan forveksles hermed,«.

Nr. 7 og 8 bliver herefter nr. 8 og 9.

Bemærkninger

Til nr. 1

Forslaget er en konsekvens af den foreslåede ændring af § 9 og svarer til ændringsforslag nr. 4.

Til nr. 2

I betænkningen »Erhvervsvirksomheder i sanerings- og byfornyelsesområder« er understreget nødvendigheden af, at kommunalbestyrelsen bl.a. ved bestemmelser i lokalplaner sikrer et tilstrækkeligt udbud af erhvervslokaler til virksomheder, der skal opfylde en bydels behov for servicefunktioner. Den foreslåede bestemmelse giver kommunalbestyrelsen mulighed for at kræve sådanne lokalplanbestemmelser opfyldt i forbindelse med gennemførelse af en byfornylselsesbeslutning.

Til nr. 3

Bestemmelsen er i overensstemmelse med et forslag fra den af boligministeren nedsatte arbejdsgruppe om »Erhvervsvirksomheder i sanerings- og byfornyelsesområder« og har til hensigt at sikre, at virksomhedernes problemer tages op og kan gøres til genstand for offentlig drøftelse i forbindelse med byfornylselsen.

Til nr. 4

Med henblik på at forbedre de berørtes adgang til på et tidligt tidspunkt at få underretning og mulighed for at øve indflydelse på en kommende byfornylselsesbeslutning foreslås § 9 ændret.