

Til lovforslag nr. L 51. Betænkning afgivet af kommunaludvalget den 31. marts 1982

## Betænkning

over

### Forslag til lov om lån til betaling af ejendomsskatter

Udvalget har behandlet lovforslaget i en række møder og har herunder haft samråd med indenrigsministeren, der tillige skriftligt har besvaret spørgsmål fra udvalget.

Udvalget har desuden modtaget skriftlige og mundtlige henvendelser fra:

Boligudvalget for bevægelseshæmmede,  
Frederiksværk kommune, byrådet,  
Fritidshusejernes Landsforening,  
Helsingørskommune, borgmesteren,  
Kommuneforeningen i Nordjyllands amt,  
Kommunernes Landsforening,  
Pandrup kommune og  
Sydfalster kommune.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, det konservative folkepartis, centrum-demokraternes og kristeligt folkepartis medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af indenrigsministeren stillede ændringsforslag.

Et *mindretal inden for flertallet* (det konservative folkepartis medlemmer af udvalget) beklager, at det er nødvendigt at indføre regler, der kan bøde på den urimelighed, ejendomsskatten er. Da det imidlertid er tilfældet, støtter mindretallet det foreliggende lovforslag i det håb, at man snart finder en ordning, der medfører, at lejeværdien af fritidshuse sættes i relation til den begrænsede udnyttelse, som er lovfæstet.

Et *mindretal* (venstres og fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af indenrigsministeren og de af mindretallet stillede ændringsforslag.

Et *mindretal inden for mindretallet* (fremskridtspartiets medlem af udvalget) finder, at udvidelse af den personkreds, der får ret til at få ejendomsskatter indefrosset som et lån i ejendommen, er en klar liberalisering af ordningen.

Derimod beklager mindretallet dybt, at pensions- og skatteforholdene i dette land har en sådan karakter, at der er nødvendigt at udvide sådanne ordninger.

Et *andet mindretal* (socialistisk folkepartis og det radikale venstres medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af indenrigsministeren og de af mindretallet stillede ændringsforslag.

Et *mindretal inden for mindretallet* (socialistisk folkepartis medlemmer af udvalget) kan af sociale grunde gå ind for lovforslaget, selv om mindretallet mener, at der burde være en indtægtsgrænse for opnåelse af lån til betaling af ejendomsskatter, men da der ikke for øjeblikket eksisterer et anvendeligt og retfærdigt indkomstbegreb, undlader mindretallet at stille ændringsforslag herom, men forbeholder sig ret til at vende tilbage til spørgsmålet på et senere tidspunkt.

#### Ændringsforslag

##### Til § 1

Af et *mindretal* (Ivar Hansen (V), Lennart Larson (V) og Tang Sørensen (FP)):

1) I *stk. 1* affattes 3. *pkt.*, således:

»Lån ydes af den kommune, i hvilken ejeren har fast bopæl.«