

lavere end efter det oprindelige forslag, såfremt man forudsætter, at intervallet 80-90 pct. ellers ville være finansieret med lån med en ydelse på 19 pct.

Ændringsforslaget vil medføre en merudgift for statskassen af størrelsesordenen ¼ mill. kr. pr. årgang på 300 kollektivboliger.

Til nr. 15

Ændringsforslaget sikrer, at projekter til andelsboligbyggeri, hvor et før 1. april 1982 meddelt forhåndstilsagn om rentesikring bortfalder eller reduceres, fordi projektet helt eller delvis opgives, alene bevirker en formindskelse i 1982-kvoten på 1.500 rentebidragberettigede andelsboliger i det omfang, forhåndstilsagnet om rentesikring rent faktisk udnyttes.

Til nr. 16

Det foreslås, at byggeri, hvortil tilsagn om støtte i medfør af de hidtidige bestemmelser i kap. VII i lov om boligbyggeri er meddelt, men hvor prioritering efter den hidtidige finansieringsordning endnu ikke er sket, også får mulighed for at få rentebidrag i stedet for

den tilsagte rentesikring, såfremt der optages indeksslån i stedet for almindelige realkreditlån.

Endvidere foreslås det, at også de af disse byggerier, der efter den 1. oktober 1979 har fået støttetilsagn efter boligbyggerilovens kap. VII, og hvor realkreditlån efter den hidtidige finansieringsordning er optaget, kan få rentebidrag i stedet for den tilsagte rentesikring, såfremt der omprioriteres ved optagelse af indeksslån.

Det tilsigtes ved ændringsforslaget at undgå, at der bliver en betydelig forskel i huslejen for byggeri, hvortil er tilsagt støtte henholdsvis før og efter den 1. april 1982 som følge af, at indeksfinansieret byggeri har lavere kapitaludgifter end byggeri, finansieret med almindelige realkreditlån. Endvidere indebærer en tidsmæssig tilbageførelse af indeksfinansieringen en betydelig statsfinansiell besparelse som følge af, at statens udgift i rentebidrag i en årrække vil være væsentlig mindre end den udgift til rentesikring, som staten ellers måtte påregne at skulle afholde under det nuværende høje renteniveau. Besparelsen ved en tilbageførelse af indeksordningen til den 1. oktober 1979 er beregnet til ca. 310 mill. kr.

*Agnete Laustsen (KF) Ahlmann-Ohlsen (KF) Fogh Rasmussen (V) nfm.*

*Henrik Toft (V) Thorndahl (FP) Stubkjær Pedersen (CD) Kruse Rasmussen (CD)*

*Arne Bjerregaard (KrF) Svend Andersen (S) Bakholt (S) Knud Damgaard (S) fmd.*

*Arne Jensen (S) Lissa Mathiasen (S) Kaj Poulsen (S) Dræbye (RV) Kalnæs (SF)*

*Pelle Voigt (SF)*

Partiet VS havde ikke medlemmer i udvalget.