

Til § 1

1) I den under *nr. 1* foreslåede ændring af § 26 A, *stk. 1*, ændres »§ 9« til: »§ 10«.

Til § 4

2) I den under *nr. 1* foreslåede ændring af § 16, *stk. 6*, indsættes efter »§ 8, *stk. 1*, *nr. 1* eller 2, eller § 8, *stk. 3*, jfr. *stk. 1*, *nr. 1* eller 2«: »eller § 9, *stk. 4*, jfr. § 8, *stk. 1*, *nr. 1* eller 2«.

3) I det under *nr. 2* foreslåede § 30, *stk. 2*, 3. *pkt.*, ændres »§ 13« til: »§ 14«.

4) I det under *nr. 3* foreslåede § 33, *stk. 3*, 2. *pkt.*, ændres »§ 13« til: »§ 14«.

Til § 5

5) I den foreslåede ændring af § 17 A ændres »§ 11« til: »§ 12«.

Bemærkninger

Til nr. 1-5

Ændringerne er af redaktionel karakter.

Lovforslaget indeholder i første række konsekvensændringer som følge af forslaget til lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom (L 189). Ved ændringsforslag er der i dette lovforslag foreslået forskellige ændringer. Nærværende ændringsforslag går ud på at foretage de tilsvarende rettelser af henvisningerne til lovforslaget om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom.

Ændringsforslag

til

II. Forslag til lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom

Til § 2

Af et *mindretal* (Hagen Hagensen (KF), Gammelgaard (KF), Anders Andersen (V), Ivar Hansen (V), Ove Jensen (FP), Emmert Andersen (CD), Bollmann (CD) og Arne Bjerregaard (KrF)):

1) *Stk. 1* udgår.

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af *udvalget*:

Til § 5

2) I *stk. 1*, 2. *pkt.*, ændres »1974« til: »1975«.

Til § 6

3) I *stk. 2* affattes 2. *pkt.* således:
»Fortjeneste ved afståelse i det ottende år efter ejendommens erhvervelse eller senere beskattes ikke.«

Til § 8

Af *mindretallet* under *nr. 1*:

4) Paragraffen affattes således:

»§ 8. Fortjeneste ved afståelse af en- og tofamiliehuse og ejerlejligheder skal ikke medregnes, hvis ejeren eller dennes husstand har beboet huset eller lejligheden i mindst 2 år af det tidsrum, hvori den pågældende har ejet boligen.

Stk. 2. Tilsvarende gælder landbrugets stuehuse samt sommerhusejendomme o.lign.«

Af et *mindretal* (Kalnæs (SF) og Rahbæk Møller (SF)):

5) Paragraffen udgår.

Ny paragraf

Af *ministeren for skatter og afgifter*, tiltrådt af et *mindretal* (Bakholt (S), Camre (S), Erenbjerg (S), Egon Jensen (S), Karl Nielsen (S), Tastesen (S) og Bernhard Baunsgaard (RV)):

6) Efter § 8 indsættes som ny paragraf:

»§ 01. Ved salg af ejendomme, der på afståelsestidspunktet helt eller delvis benyttes til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, jfr. vurderingslovens § 33, *stk. 1*, gives der et fradrag i den opgjorte fortjeneste efter *stk. 2* og 3, såfremt afståelsen omfatter stuehuset. Samme fradrag gives ved afståelse af ejendomme, der indeholder én eller to selvstændige lejligheder, når ejendommen både tjener eller har tjent til bolig for ejeren og i væsentligt omfang benyttes erhvervs-mæssigt, jfr. vurderingslovens § 33, *stk. 5*.