

Lovforslag nr. L 223. Fremsat den 24. maj 1982 af boligministeren

Forslag

til

Lov om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Energibesparende foranstaltninger)

§ 1

I lov om midlertidig regulering af boligforholdene, jfr. lovbekendtgørelse nr. 514 af 25. november 1980 som ændret ved § 2 i lov nr. 207 af 13. maj 1981 foretages følgende ændringer:

1. § 7, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Lejeforhøjelse kan dog ikke kræves, dersom lejen, bortset fra lejeforhøjelser efter lejelovens § 58, stk. 3, efter forhøjelsen vil overstige det lejedes værdi, jfr. § 49 i lov om leje.«

2. I § 27 indsættes efter *stk. 1* som nyt stykke:

»Stk. 2. Har en udlejer gennemført arbej-

der efter reglen i lejelovens § 46 a, stk. 3, kan han kræve en lejeforhøjelse, der dækker samtlige de udgifter, der følger af arbejdernes gennemførelse med fradrag af eventuel offentlig støtte. Lejelovens § 58, stk. 2, finder tilsvarende anvendelse.«

Stk. 2-5 bliver herefter stk. 3-6.

3. § 29, stk. 1, affattes således:

»§ 29. Når forbedringen alene omfatter foranstaltninger, der er påbudt i henhold til lov, eller arbejder er gennemført i medfør af lejelovens § 46 a, stk. 3, finder §§ 23-26 ikke anvendelse.«

§ 2

Loven træder i kraft dagen efter bekendtgørelsen i Lovtidende.