

der fastsættes af ministeren for skatter og afgifter.«

§ 35D. Ved opgørelse af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom efter reglerne i lov om særlig indkomstskat m.v. (lovbekendtgørelse nr. 521 af 2. oktober 1975) § 2, nr. 13, træder ejendomsværdien ved den seneste vurdering forud for overgangsskatteåret i stedet for anskaffelsessummen, såfremt ejendommen er erhvervet før den 1. januar 1976. Sparekassen kan dog vælge at lægge anskaffelsessummen til grund, såfremt denne dokumenteres at være højere end den i 1. punktum nævnte værdi.

Stk. 2. Har sparekassen forud for overgangsskatteåret været skattepligtig af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. § 13, 3. punktum, i nævnte lov, skal sparekassen ved afståelse af ejendommen endvidere beskattes af den forud for overgangsskatteåret efter disse regler indtrådte fortjeneste. Ved opgørelse af denne fortjeneste lægges det efter stk. 1 som anskaffelsesudgift anvendte beløb til grund som afståelsessum.

4. § 35G affattes således:

»§ 35G. Ved opgørelse af investeringsforeningens fortjeneste efter lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, træder ejendomsværdien ved den seneste vurdering forud for overgangsskatteåret i stedet for anskaffelsessummen, såfremt ejendommen er erhvervet før den 1. januar 1980. Investeringsforeningen kan dog vælge at lægge anskaffelsessummen til grund, såfremt denne dokumenteres at være højere end den i 1. pkt. nævnte værdi.

Stk. 2. Har investeringsforeningen forud for overgangsskatteåret været skattepligtig af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. § 13, 3. pkt., i lov om særlig indkomstskat m.v., skal investeringsforeningen ved afståelse af ejendommen endvidere beskattes af den forud for overgangsskatteåret efter disse regler indtrådte fortjeneste. Ved opgørelse af denne fortjeneste lægges det efter stk. 1 som anskaffelsesudgift anvendte beløb til grund som afståelsessum.

Stk. 3. De beløb, der efter stk. 1 og 2 anvendes som anskaffelsessum eller afståelsessum, omregnes til kontantværdi efter regler, der fastsættes af ministeren for skatter og afgifter.«

§ 35G. Ved opgørelse af investeringsfore-

ningens fortjeneste ved afståelse af fast ejendom efter reglerne i lov om særlig indkomstskat m.v. (lovbekendtgørelse nr. 454 af 19. juli 1977) § 2, nr. 13, jfr. § 7A, træder ejendomsværdien ved den seneste vurdering forud for overgangsskatteåret i stedet for anskaffelsessummen, såfremt ejendommen er erhvervet før den 1. januar 1980. Investeringsforeningen kan dog vælge at lægge anskaffelsessummen til grund, såfremt denne dokumenteres at være højere end den i 1. punktum nævnte værdi.

Stk. 2. Har investeringsforeningen forud for overgangsskatteåret været skattepligtig af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. § 13, 3. punktum, i nævnte lov, skal investeringsforeningen ved afståelse af ejendommen endvidere beskattes af den forud for overgangsskatteåret efter disse regler indtrådte fortjeneste. Ved opgørelse af denne fortjeneste lægges det efter stk. 1 som anskaffelsesudgift anvendte beløb til grund som afståelsessum.

§ 7

I lov om særlig indkomstskat m.v., jfr. lovbekendtgørelse nr. 429 af 17. august 1981, foretages følgende ændringer:

1. § 2, nr. 13, affattes således:

»Fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, der efter lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom skal beskattes som særlig indkomst.«

§ 2. Ved opgørelsen af særlig indkomst medregnes:

1-12. ---

13. Fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. dog §§ 2A, 2B, 2C og 2D. Fortjenesten opgøres efter reglerne i § 7A, og det opgjorte beløb forhøjes med 50 pct. for de i afsnit II nævnte personer. For de i afsnit III nævnte selskaber og foreninger m.v. udgør forhøjelsen 100 pct., og for de dér nævnte dødsboer udgør forhøjelsen 90 pct. Er der ved afståelsen af den pågældende ejendom indvundet en fortjeneste, der omfattes af bestemmelserne i nr. 2, skal også denne fortjeneste medregnes ved opgørelsen af den særlige indkomst.

14. ---

2. §§ 2A, 2B, 2C, 2D, § 5, stk. 3-7, §§ 7A, 7B, 18A, 18B, § 18C, stk. 2, og § 18D ophæves.