

Stk. 4. Et dødsbo kan under skiftebehandlingen indhente forhåndsbesked fra skattemyndigheden om de i stk. 3 nævnte omstændigheder. Boet kan endvidere indhente forhåndsbesked om, hvorvidt en- og tofamilieshuse og ejerlejligheder, der tilhører boet, før dødsfaldet kunne være solgt skattefrit efter § 2A i lov om særlig indkomstskat m.v.

Stk. 5. ---

§ 5

I § 17A i lov om påligning af indkomst- og formueskat til staten (*Ligningsloven*), jfr. lovbeholdning nr. 404 af 30. juli 1981, som ændret senest ved lov nr. 125 af 31. marts 1982, ændres »§ 7B i lov om særlig indkomstskat m.v.« til: »§ 11 i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom«.

§ 17A. Ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst kan udgifter til renter af skatter samt told- og forbrugsafgifter ikke fradrages bortset fra renter ved henstand efter § 6 i lov om frigørelsesafgift m.v. af fast ejendom, § 11, stk. 3 og 4, i lov om afgift af arv og gave, § 7B i lov om særlig indkomstskat m.v. og § 3, stk. 4, i lov om opkrævning af indkomst- og formueskat for personer m.v. (Kildeskat) samt renter efter § 12, stk. 4, i lov om kapitaltilførselsafgift.

§ 6

I lov om indkomstbeskatning af aktieselskaber m.v., jfr. lovbeholdning nr. 438 af 20. august 1981, foretages følgende ændringer:

1. I § 5, stk. 4, 2. pkt., indsættes efter »lov om særlig indkomstskat m.v.«: »i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom«, og som sidste pkt. indsættes: »Handelsværdien for fast ejendom omregnes til kontantværdi efter § 4, stk. 1, i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom.«

§ 5.

Stk. 1-3. ---

Stk. 4. Når et selskab eller en forening m.v. overgår til skattefri virksomhed som nævnt i stk. 1, finder § 10, stk. 2, i lov om investeringsfonds tilsvarende anvendelse. Det samme gælder reglerne i lov om særlig indkomstskat m.v. og i lov om beskatning af

fortjeneste ved afståelse af aktier m.v., således at overgang til skattefri virksomhed sidestilles med ophør af virksomhed og salg til handelsværdien af de formuegoder, der er i behold hos selskabet eller foreningen på tidspunktet for overgangen.

2. I § 5A, stk. 3, 2. pkt., indsættes efter »lov om særlig indkomstskat m.v.«: »i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom«, og som sidste pkt. indsættes: »Handelsværdien for fast ejendom omregnes til kontantværdi efter § 4, stk. 1, i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom.«

§ 5A.

Stk. 1-2. ---

Stk. 3. Ved ændring som nævnt i stk. 1 finder § 10, stk. 2, i lov om investeringsfonds tilsvarende anvendelse. Det samme gælder reglerne i lov om særlig indkomstskat m.v. og i lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af aktier m.v., således at ændring som nævnt i stk. 1 sidestilles med ophør af virksomhed og salg til handelsværdien af de formuegoder, der er i behold hos selskabet eller foreningen på tidspunktet for ændringen.

3. § 35D affattes således:

»§ 35D. Ved opgørelse af fortjeneste efter lov om beskatning af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom træder ejendomsværdien ved den seneste vurdering forud for overgangsskatteåret i stedet for anskaffelsessummen, såfremt ejendommen er erhvervet før den 1. januar 1976. Sparekassen kan dog vælge at lægge anskaffelsessummen til grund, såfremt denne dokumenteres at være højere end den i 1. pkt. nævnte værdi.

Stk. 2. Har sparekassen forud for overgangsskatteåret været skattepligtig af fortjeneste ved afståelse af fast ejendom, jfr. § 13, 3. pkt., i lov om særlig indkomstskat m.v., skal sparekassen ved afståelse af ejendommen endvidere beskattes af den forud for overgangsskatteåret efter disse regler indtrådte fortjeneste. Ved opgørelse af denne fortjeneste lægges det efter stk. 1 som anskaffelsesudgift anvendte beløb til grund som afståelsessum.

Stk. 3. De beløb, der efter stk. 1 og 2 anvendes som anskaffelsessum eller afståelsessum, omregnes til kontantværdi efter regler,