

På det sociale område har mange mindre landsbysamfund særlige behov. Dels fordi underlaget i mange tilfælde er for ringe til et egentligt institutionsbyggeri, dels fordi levevilkårene typisk er væsentligt forskellige fra vilkårene i større bysamfund. Derfor er der et særligt behov for private og fleksible ordninger.

Regeringen opfordres på denne baggrund til:

1. At tilskynde kommunerne til fremme af initiativer til oprettelse af private pasningsmuligheder for børn – såsom legestuer, klubber m. v.
 2. At tilskynde til ved institutionsbyggeri i større bysamfund at tilstræbe byggerier i mindre enheder, som også kan placeres mere decentralt.
 3. At fremme bestræbelserne for, at pensionistboliger, kollektivboliger m. v. i højere grad placeres i mindre bysamfund, således at flere kan blive i det lokale miljø.
 4. At styrke kommunernes bestræbelser for en større udbredelse af ordninger, der kan sikre, at ældre kan blive i eget hjem, så længe de selv ønsker det (madudbringningsordninger, hjemmehjælp, bedre transportmuligheder for ældre og handicappede m. v.).
8. *Muligheden for etablering af andelsboliger i landsbyerne skal øges.*

Mange landsbyer og mindre samfund kendetegnes ved, at boligbestanden væsentligt består af parcelhuse. Men behovet for nye tilflyttere forstærker behovet for andre – og især billigere – boligformer. Hertil kommer, at mange unge under uddannelse og mange ældre har brug for et alternativ til det dyre parcelhus. I visse tilfælde løses problemet med mindre grupper af almennyttigt byggeri af lejeboliger. Men af mange grunde indebærer denne form undertiden vanskeligheder. Derfor er der grund til at vise en større interesse for andelsboligen, der er en mellemform mellem ejerboligen og lejeboligen, idet indehaveren af en andelsbolig er medejer af samtlige boliger i andelsboligforeningen. I den forstand er andelsboligen altså en »ejerbolig«. Men andelsboligen er billigere end en tilsvarende ejerbolig, og den kan opføres i varierede størrelser, så udbuddet kan differentieres. Endelig giver andelsboligen mulighed for et fællesskab og et fælles ansvar omkring boligen.

Regeringen opfordres derfor til:

1. At sikre flere og bedre muligheder for opførelse af andelsboliger i de mindre bysamfund, herunder
2. at nedsætte den administrativt fastsatte minimumsgrænse for antallet af boliger pr. bebyggelse fra 12 til 2.