

§ 24.

Stk. 1-2. — —

Stk. 3. Afskrivning kan ikke foretages i det indkomstår, hvori bygningen afhændes eller nedrives eller installationen afhændes, udskiftes eller nedtages endeligt.

Stk. 4. — — —

31. I § 24, stk. 4, tilføjes efter 1. pkt.:

»Der kan heller ikke pristalsreguleres for sådanne indkomstår.«

§ 24.

Stk. 1-3. — — —

Stk. 4. Ophører den skattepligtige med at anvende bygningen til formål, der berettiger til afskrivning, kan skattemæssig afskrivning på bygningen ikke foretages i de indkomstår, hvor sådan anvendelse ikke har fundet sted.

32. § 24 A ophæves.

§ 24 A. Et dødsbo kan foretage skattemæssige afskrivninger på bygninger og installationer i afskrivningsberettigede bygninger med de procentsatser, der er nævnt i § 22, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 2, § 22, stk. 3, 1. pkt., jfr. 3. pkt., og § 23, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 3, uanset hvornår bygningen eller installationen er anskaffet af afdøde eller dennes ægtefælle. Afskrivningerne beregnes som procentdele af den værdi, hvortil bygningen eller installationen er nedskrevet i tiden indtil dødsfaldet. Er der som følge af §§ 14 eller 15 i kildeskatteloven ikke foretaget en afsluttende ansættelse, anvendes i stedet den skattemæssige værdi, som er angivet i opgørelsen efter § 14, stk. 3, med fradrag af de afskrivninger, der skal ske efter § 14, stk. 4.

Stk. 2. Arvingen, ægtefællen eller legataren, som efter § 33, stk. 1, i kildeskatteloven indtræder i boets skattemæssige stilling med hensyn til bygninger eller installationer i afskrivningsberettigede bygninger, kan i udlæggsåret og i hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår foretage skattemæssige afskrivninger med de procentsatser, der er nævnt i § 22, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 2, § 22, stk. 3, 1. pkt., jfr. 3. pkt., og § 23, stk. 1, 1. pkt., jfr. stk. 3. Afskrivningerne beregnes som procentdele af den værdi, hvortil bygningen eller installationen er nedskrevet i tiden indtil udlægget.

Stk. 3. Finder udlægget først sted efter skæringsdagen i den endelige boopgørelse, gælder reglerne i stk. 2 for det indkomstår, hvori skæringsdagen er beliggende og for hvert af de nærmest følgende 9 indkomstår.

33. I § 26 ændres »erhvervelsessummen« til: »erhvervelsessummens pristalsregulerede kontantværdi«.

§ 26. Hvis der på en bygning eller installation sker en skade, der ikke kan udbedres ved normal vedligeholdelse, kan afskrivning fra og med det indkomstår, hvor skaden indtræffer, kun beregnes af den del af erhvervelsessummen, som svarer til forholdet mellem bygningens eller installationens værdi efter skadens indtræden og værdien umiddelbart forinden. Med hensyn til udgifter, der anvendes til udbedring af en sådan skade, finder reglen i § 21 anvendelse, jfr. dog § 26 A.

34. § 26 A, stk. 2, affattes således:

»Stk. 2. Såfremt det beløb, der anvendes til genopførelse, ikke er større end forsikrings- eller erstatningssummen, foretages de årlige afskrivninger med procentdele af de pristalsregulerede afskrivningsberettigede anskaffelses- og forbedringsudgifter m.v., der var afholdt, før skaden skete. I indkomstårene efter skadens indtræden kan de samlede afskrivninger højst udgøre det beløb, hvortil de nævnte udgifter var nedskrevet ved udgangen af det seneste indkomstår før skadens indtræden, idet beløbet pristalsreguleres efter § 19 A, stk. 2. Uanset genopførelsen medregnes de fra og med anskaffelsesåret anvendte afskrivningsprocenter ved opgørelsen af den afskrivningsprocent, der kan afskrives med efter § 22, stk. 1, § 22, stk. 2, og § 23, stk. 1.«

§ 26 A.

Stk. 1. — — —

Stk. 2. Såfremt det beløb, der anvendes til genopførelse, ikke er større end forsikrings- eller erstatningssummen, foretages de årlige afskrivninger med procentdele af de afskrivningsberettigede anskaffelses- og forbedringsudgifter m.v., der var afholdt, før skaden skete. I indkomstårene efter skadens indtræden kan de samlede afskrivninger højst udgøre det beløb, hvortil de nævnte udgifter var nedskrevet ved udgangen af det seneste indkomstår før skadens indtræden. Uanset genopførelsen regnes den 10 års periode, der er nævnt i § 22, stk. 1, 1. pkt., § 22, stk. 2, 1. pkt., og § 23, stk. 1, 1. pkt., fra det anskaffelsesår, der er nævnt i § 22, stk. 1, 3. pkt.

Stk. 3. — — —

35. § 27 affattes således: