

[Boligministeren]

Det er kun den ene del af de unge menneskers øjeblikkelige boligproblem. Den anden del er huslejen i de eksisterende kollegier, og dér må vi sige, at efter de gældende regler ryger den op på op til 750 kr. Dette er en meget stor stigning i forhold til tidligere, men den skyldes i høj grad energiprisstigningerne. Der må også ske en afklaring ganske hurtigt af, hvordan vi kan løse det problem. Enten må der ske en forhøjelse af Statens Uddannelsesstøtte, sådan som det skete sidste gang, energipriserne steg, og den vil omfatte alle uddannelsessøgende, eller også må vi kigge på huslejeniveauet en gang til. Men der må komme en meget hurtig afklaring af dette spørgsmål, og det tror jeg også der gør.

Så vil jeg sige til hr. Fogh Rasmussen, at jeg nok i folketingets boligudvalg skal give alle oplysninger om den påtænkte redningsaktion. Når vi tænker på at lave det i ét aktstykke, er det, fordi vi ønsker at gøre det for de boligselskaber, der inden for en bestemt periode i samråd med kommunerne har erhvervet sig nogle grunde med henblik på bebyggelse, hvor bebyggelsen af forskellige grunde ikke kom i gang, og når vi tager boligselskaberne særskilt og ikke private grundejere, er det også, fordi de jo ikke har haft nogen fradragsret for renterne af de grundkøb. Man kan diskutere meget og længe, og der kan siges mange ting om det, men det korte af det lange her og nu er, at jeg nok skal komme med oplysningerne i udvalget.

(Kort bemærkning).

**Keld Albrechtsen (VS):**

Det er jo rart, hvis der kommer noget ud af boligministerens løfter om bl. a. varmhjælp på kollegieområdet. Men det, at man erkender, at en stigning op til 750 kr. er for meget, og det, at man erkender, at det ikke går, burde dog også medføre, at man, indtil man får løst de problemer og f. eks. får gennemført en forbedring af varmhjælpen eller en bedre huslejestøtte, eller hvad det nu kan være, i hvert fald ikke farer frem og bruger antiboykotloven over for de mennesker, der berettiget gør opmærksom på deres problemer. Der var lige et spørgsmål, som stod lidt uklart fra ministerens side. Jeg spurgte, om man ville føre de skærpede bestemmelser i antiboykotloven, som gælder specielt for kollegier, ad bagdøren ind i det almennyttige

byggeri. Jeg fik ikke noget helt klart svar, men måske skulle jeg forstå det, ministeren sagde, som et løfte om, at det ikke vil ske. Jeg vil gerne bede om at få det bekræftet, og jeg vil også gerne have bekræftet, at de beboere, der kommer ind ved hjælp af den bestemmelse, der kommer i forslaget her, får fulde medlemsrettigheder.

Hvis disse to spørgsmål kan blive bekræftet, vil jeg mene, at der er tale om en ordning, som man vil være positiv over for med den store mangel på boliger både for unge og andre, der er tale om, men disse to ting må bekræftes. Jeg mener ikke, at lejerbevægelsen kan leve med, at man måske ad den vej får undergravet nogle demokratiske forhold, som aldrig må undergraves. Jeg synes, det er meget vigtigt, at vi får det skåret helt skarpt ud, inden denne debat er slut.

**Boligministeren (Erling Olsen):**

Jeg skal meget gerne gøre rede for i udvalget, hvad der ligger i ordet medlemsrettigheder, men det, der sker, når unge mennesker går hen i fællesskab og lejer en bolig i et almennyttigt byggeri efter denne lovbestemmelse, skulle jo være, at de så slap for indskuddet, og det skulle ikke have noget at gøre med deres stilling i øvrigt i den pågældende bebyggelse; derfor er hensigten i hvert fald – men det kan vi kigge nærmere på – at de skal have fulde medlemsrettigheder.

I spørgsmålet om huslejeboycot gælder også, at vi i det almennyttige byggeri har nogle bestemmelser om, at vi kan tilbageholde i lønninger.

Så er der problemet med en speciel 15 pct.s klausul, hvor man fra visse uddannelsessøgendes side siger: vi vil have det sådan, for der kan kun med skat osv. holdes 15 pct. tilbage. Men når man kun med skattekrav og andre offentlige krav vil holde 15 pct. tilbage, hænger det jo bl. a. sammen med, at folk også skal have penge til at betale deres husleje for, og det har vi jo i øvrigt gennem vores betalingservice sørget for bliver klaret.

Hermed sluttede forhandlingen.

*Afstemning*

Lovforslagets overgang til anden behandling vedtoges uden afstemning.