

[Preben Steen Nielsen]

bestemmelser til lidt ping-pong-spil, et ping-pong-spil, som medfører, at vi eksempelvis i dag har 7.000 arbejdsløse bygningshåndværkere i København, mens planlæggerne og sagsbehandlerne, hvad enten det er i den kommunale forvaltning, eller det er i miljøministeriet, miljøstyrelsen og planstyrelsen, har rigeligt at lave.

Sagerne hober sig op, samtidig med at arbejdsløshedskoen stiger, og det kan ikke være rigtigt, at vi har udformet lovgivningen – som taget punktvis kan være meget rimelig – på en sådan måde, at sagsbehandlerne for at begrunde deres egen eksistens eller for at få tilfredsstillet et politisk ambitionsniveau, som de ikke måtte være i stand til at få opfyldt ved den kommunale behandling, bruger disse bestemmelser til ligesom at træne rimelige bygge- og anlægssager. Derfor synes jeg, det er rimeligt, at man tager dette punkt op, og at man i øvrigt snarest kommer i gang med en generel revision af kommuneplanloven, således som det også i sin tid blev lovet, da planstyrelsen orienterede om lovens virkninger.

Bernhard Baunsgaard (RV):

Så vidt jeg kunne skønne, lød ministerens svar rimelig fornuftigt, men der er jo også den anden side. Man opfordrer jo ligefrem til besættelse af en bygning, når den år efter år står tom. Man kan bare tænke på Abel Cathrine Stiftelsen her i København, der nu har stået tom siden 1976, og i Århus er grupper også begyndt at tale om bygningsbesættelser. Her er det forsvarsministeriet, der har haft tomme kaserner stående. Den ene er man nu meget nær ved at træffe dispositioner for, men den anden står tom, og disse grupper taler nu om, at man skal besætte den.

Det, jeg nok ville sige der var grund til at overveje, og som jeg vil spørge ministeren om, er: kan man dog ikke pålægge kommunen en pligt til hurtigere, end det nu sker, at lave lokalplaner for områder, hvor der sker den slags tømninger af bygninger, med de drøftelser med lokalbefolkningen, som skal til, og som jeg er enig med ministeren i?

Waldorff (VS):

Det interessante i denne diskussion er jo, hvad man mener med anvendelige henholds-

vis uanvendelige bygninger, og jeg synes, det var et udmærket svar, miljøministeren gav. Det svarer da også til, hvad jeg har fået at vide med hensyn til, hvilket antal sager man har haft om dette.

Jeg vil gerne spørge ministeren, om han ikke mener, at det på lidt længere sigt vil være utrolig vanskeligt, hvis man begynder at operere fast med noget, der hedder uanvendelige bygninger, for der er klart delte meninger om, hvornår en bygning er uanvendelig. Og hvem skal i øvrigt afgøre, om den er uanvendelig?

Det er klart, at kontorchefen fra Vibo mener, at en fabriksbygning er uanvendelig, hvis der skal være boliger på arealet. Det er også klart, at kontorchefen fra Vibo kan gøre en bygning endnu mere uanvendelig, hvis han ulovligt sætter sine håndværkere til at brække gulve op og slå vinduer ud og sådan noget. Så bliver den endnu mere uanvendelig og endnu farligere.

Jeg vil gerne spørge, hvad miljøministeren mener om at ændre kommuneplanloven en anden vej, nemlig sådan, at man i forbindelse med lokalplanlægning inddrager også børn og unge i et kvarter for at høre deres mening.

Miljøministeren (Erik Holst):

Må jeg sige til hr. Preben Steen Nielsen, at jeg deler den opfattelse, at det er kedeligt, at der er så mange arbejdsløse, og at der samtidig står så mange bygninger, som enten trænger til reparation eller til at blive revet ned.

Jeg må understrege – det må jeg også gøre over for hr. Bernhard Baunsgaard, der godt kunne forstå mit første svar – at det er meget vigtigt, at det er de lokale folkevalgte, der tager stilling til, om man i givet fald skal lave en lokalplan. Det er jo ikke noget, vi bestemmer. Der står i loven, hvornår man skal gøre det. Men der er givet mulighed for, at man kan fortolke ordene »større arbejder« under hensyn til det pågældende bysamfunds størrelse og karakter.

Jeg ville være meget ked af at komme ind på at foreskrive folkevalgte meget strammere regler end dem, vi har i dag. Så vidt os bekendt i ministeriet og i planstyrelsen har lovbestemmelsen om, at kommunalbestyrelsen afgør, om der er lokalplanpligt eller ej, og