

[Thorndahl]

have truffet en så væsentlig beslutning i blinde.

Så kom hr. Kaj Poulsen med en bemærkning, som jeg i og for sig opfatter som underlødige, og som jeg har svært ved at se kommer dette forslag ved, men da formanden accepterede bemærkningen, vil jeg da godt knytte en kommentar til hr. Kaj Poulsens betragtning om mit parti.

Jeg skal sige det på den enkle måde, at en del af de besparelser, vi har foreslået som en del af vores politik, går ud på at begrænse antallet af offentligt ansatte, og jeg skal oplyse over for hr. Kaj Poulsen, at konsekvensen af denne begrænsning i antallet af offentligt ansatte ikke ville være, at Danmark ikke fortsat blandt de 10 EF-lande ville have den største andel af de danske lønmodtagere ansat i den offentlige sektor. Det er et udtryk for, hvor ansvarlig og realistisk denne justering er.

#### Dræbye (RV):

Det radikale venstre kan forstå og kan tilslutte sig en række af de enkeltforslag, der ligger i SFs beslutningsforslag. Vi er tilhængere af, at der skal indføres indeksslån. Vi er tilhængere af en afkorting af løbetiderne og dermed en forøgelse af opsparingen i forbindelse med ejerboligerne, og vi mener, at vi skal have forenklet finansieringen af det statsstøttede byggeri.

Men vi er ikke tilhængere af to hovedprincipper i SFs forslag, nemlig den samling af al realkreditvirksomhed i én institution, som er en del af forslaget, og vi mener også, at indfører man indeksslån, vil det være rimeligt også at sælge indeksobligationer, altså at give mulighed for en opsparing, som er indeksreguleret. Det opfatter vi som noget meget væsentligt ved en indeksfinansiering af boligbyggeriet, fordi man herved får mulighed for at placere sin opsparing reguleret i forhold til et pristal.

Derfor må jeg konkludere, at som samlet forslag kan vi ikke tiltræde SFs forslag, men når vi på et senere tidspunkt formentlig igen kommer til at drøfte finansiering, vil det på en række enkeltområder være sådan, at der i forslaget også vil indgå de synspunkter, vi har.

#### Brusvang (CD):

CD har sympati for tanken om en indeksfinansiering. Jeg må med hensyn til forslaget som helhed sige, at det i vidt omfang hviler på principper og på et tankesæt, som er os fremmede, og vi kan derfor ikke følge det, men må afvise forslaget.

#### Keld Albrechtsen (VS):

I dette forslag ligger der bl. a. en tanke om at lade ydelsen på disse lån indeksregulere. Dertil vil jeg kun bemærke, at for så vidt angår det almennyttige byggeri vil VS ikke have noget imod, at man får en rimelig start-husleje. Men det må afgjort også være en betingelse, hvis man får en rimelig begyndelses-husleje, at man følger en indeks, der ligger så meget under lønudviklingen, at der bliver plads til forøgede vedligeholdelses- og henlæggelsesbeløb i boligforeningsafdelingen, så standarden kan opretholdes.

Hvis det er det, man forstår ved indeksering for så vidt angår det almennyttige byggeri, har VS ikke noget imod den tanke.

Det vil sige, at de ting, der ligger heri, hvis vi kun betragter det almennyttige byggeri, vil VS muligvis kunne tilslutte sig efter en nærmere gennemregning. Det skal naturligvis sammenlignes med den nuværende rentesikringsordning og sådan nogle ting. Hvis man snævert ser på de konsekvenser, forslaget vil få for det almennyttige byggeri, så er det muligt, at der vil kunne bruges noget, som kunne være en fordel i forhold til den nuværende situation, og dette element i forslaget vil VS afgjort støtte.

Vi vil også støtte, at der oprettes en landsboligfond, det kan vi kun have sympati for. Vi er slet ikke enige med ministeren i, at de nuværende institutioner skulle være et velegnet udgangspunkt for boligfinansieringen.

Derudover kunne der være noget positivt i en tanke om en værdistigningsafgift, som i et vist omfang kunne bruges som indgreb over for de værdistigninger, der kapitaliseres i ejerboligerne. Men hvis vi ser på mekanikken i dette forslag, vil vi konstatere, at der vil ske det, at værdistigningsafgiften kobles på boligfinansieringen og på den måde for så vidt indbygger værdistigningerne i boligfinansieringen. Det kan give nogle blokeringer siden hen for et egentligt indgreb over for værdistigningerne i al almindelighed, og det