

*Til § 33*

Bestemmelsen svarer til boligydelseslovens § 19.

Dog foreslås bestemmelsen udvidet således, at overdrageren til ethvert efterlevende husstandsmedlem, f. eks. søskende, ikke betragtes som ejerskifte.

I den forbindelse foreslås, at det skal være en betingelse, at husstands-fællesskabet har varet i de sidste 5 år. En sådan bestemmelse findes i gældende lovs § 13, stk. 8, og forslaget § 20, stk. 2.

*Til § 34*

Bestemmelsen svarer til reguleringsbestemmelsen i boligsikringslovens § 12 og boligydelseslovens § 27.

*Til § 35*

Ansøgning om boligsikring indgives til kommunalbestyrelsen, jfr. boligsikringslovens § 13. Efter boligsikringsloven er det således kommunalbestyrelsen, der er den kompetente myndighed, og spørgsmålet om, hvorvidt kommunalbestyrelsen kan henlægge kompetencen til f. eks. det sociale udvalg, afhænger af almindelige kommunalretlige regler om delegation.

Ansøgning om boligydelse indgives derimod til det sociale udvalg, der således har fået tillagt selvstændig kompetence i loven, jfr. boligydelseslovens § 5.

Som fælles ansvarlig myndighed foreslås i § 35, stk. 1, kommunalbestyrelsen, således at det helt overlades til kommunerne selv at tilrettelægge ansvarsområder og administration. I dag administreres boligsikring i en del kommuner af den økonomiske forvaltning, og ikke i socialforvaltningen.

Bestemmelsen i § 35, stk. 2, svarer til boligydelseslovens § 20, stk. 1, 2. pkt.

§ 35, stk. 3, svarer til boligsikringslovens § 13, sidste pkt. Der er i dag forskel i reglerne om udbetaling i de to love, idet boligydelse kun kan udbetales for hele måneder fra den 1. efter, at ansøgningen er indgivet, hvorimod boligsikring, som det fremgår, udbetales fra den dato, hvor den pågældende flytter ind i den nye lejlighed. Der har været rejst en del kritik af, at der ikke kan tages hensyn til, at en pensionist midt i måneden flytter til en dyrere lejlighed, og det foreslås derfor generelt at anvende de principper, som findes i boligsikringsloven i dag, således at boligstøtten kan udbetales fra brudte datoer.

*Til § 36*

Bestemmelsen svarer i det væsentlige til boligsikringslovens § 14 og boligydelseslovens §§ 5 og 6. Dog indeholder boligydelsesloven ikke et direkte krav om, at lejekontrakt eller boligoverenskomst skal vedlægges til forevisning ved ansøgningen om boligstøtte. Ansøgeren er imidlertid forpligtet til at fremkomme med enhver oplysning, herunder fremlægge dokumenter, der har betydning for beregningen.

*Til § 37*

Bestemmelsen svarer til reglerne i boligsikringslovens § 15, stk. 2 og 3, og § 18, stk. 2, samt boligydelseslovens § 21, stk. 1 og stk. 5, og § 24. For boligydelsens vedkommende er der fastsat regler om udbetaling til andre end pensionisten selv i boligstyrelsens bekendtgørelse nr. 495 af 13. november 1980, mens det i boligsikringslovens § 15, stk. 2, er fastsat, at kommunalbestyrelsen bestemmer, om boligsikring skal udbetales til lejeren eller udlejer.

Boligydellesloven indeholder i § 20, stk. 2, en særlig regel om, at boligydelse bortfalder ved udgangen af den måned, hvori pensionisten flytter. I sammenhæng med de foreslåede ændringer for udbetaling i flyttesituationen foreslås også denne bestemmelse ændret, jfr. i øvrigt bemærkningerne til § 35, stk. 3.

*Til § 38*

Bestemmelsen svarer til boligsikringslovens § 16 og § 18, stk. 3, samt boligydelseslovens § 22 og § 23, stk. 3.

*Til §§ 39 og 40*

De foreslåede bestemmelser svarer til boligsikringslovens § 17 og § 18, stk. 1.

I *boligsikringsloven* gælder således, at sker der i løbet af året en væsentlig og varig forhøjelse af den husstandsindkomst, der er anvendt ved beregningen af boligsikring, skal boligsikringen omregnes med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter ændringens indtræden, medmindre kommunalbestyrelsen skønner, at omregning vil medføre en så uvæsentlig ændring af boligsikringen, at den kan udskydes til den årlige regulering.

For så vidt angår boligsikring er i et cirkulære om boligsikringsloven nærmere uddybet, hvornår løbende regulering bør finde sted. Omberegning