

leje for lejligheder med tilsvarende brugsværdi i kommunen med evt. tillæg af faktiske udgifter til opvarmning m. v.,

- 2) for en pensionist i kommunalt lejet pensionistbolig, såfremt huslejeudgiften udgør samme beløb, som kommunen skal betale ifølge lejeaftalen.

§ 60. Bruttoetagearealet i kommunale pensionistboliger må ikke overstige 60 m². Arealgrænsen forhøjes med 5 m² for hvert barn i husstanden.

Stk. 2. Arealgrænsen i stk. 1 forhøjes med 15 m² for lejligheder, der er indrettet for og bebos af stærkt bevægelseshæmmede.

Stk. 3. Overstiger lejlighedens areal de grænser, der er nævnt i stk. 1 og 2, betaler pensionisten af det overskydende areal en sådan leje pr. m² bruttoetageareal, som ville gælde, hvis boligstøtte ikke blev beregnet efter § 59.

§ 61. Kommunalbestyrelsen kan opsig pensionisten til fraflytning med 6 måneders varsel, såfremt retten til boligstøtte er bortfaldet efter § 63, stk. 3. Det er dog en betingelse for at opsig pensionisten, at der anvises en anden passende lejlighed.

§ 62. Ved beregning af boligydelse efter § 59 anvendes følgende beløb:

- 1) minimumsbeløbet for pensionistens årlige huslejeudgift, jfr. § 59, stk. 2, udgør 2.000 kr., hvis kommunen betaler for lejlighedens opvarmning, og 1.600 kr., hvis pensionisten selv betaler for lejlighedens opvarmning.

- 2) maksimumsbeløbet for husstandsindkomsten, jfr. § 59, stk. 3; udgør 67.100 kr.

Stk. 2. Reguleringspristallet for juli benyttes ved regulering af de beløb, der er nævnt i stk. 1. Beløbene forhøjes eller nedsættes med 3 pct. for hver fulde 3 points' udsving i reguleringspristallet for juli i forhold til pristallet for januar 1980 = 100. Eventuelle overskydende points henstår til næste regulering. Beløbene afrundes til nærmeste kronebeløb, der er deleligt med 100.

Kapitel 13

Klageadgang

§ 63. Kommunalbestyrelsens afgørelser om boligstøtte og lån efter §§ 48-50 kan ind-

bringes for amsankenævnet, i Københavns og Frederiksberg kommuner for boligministeren.

Stk. 2. Amsankenævnets afgørelser kan ikke indbringes for anden administrativ myndighed. Boligministeren kan dog optage en sag til behandling, når det skønnes, at sagen er af principiel betydning.

Stk. 3. Klage til amsankenævnet eller boligministeren skal indgives inden 4 uger efter, at klageren har fået meddelelse om afgørelsen. Anmodning til boligministeren om optagelse af en sag til behandling i medfør af stk. 2, 2. pkt., indgives inden for samme tidsfrist. Amsankenævnet og boligministeren kan se bort fra overskridelse af fristen, når der er særlig grund hertil. For amsankenævnets vedkommende træffes afgørelse herom af formanden for amsankenævnet.

Stk. 4. Kommunalbestyrelsens og amsankenævnets afgørelser skal indeholde oplysning om klageadgang og om frist for indbringelse af klagen.

Kapitel 14

Finansiering og administration

§ 64. Kommunen afholder de udgifter, der er forbundet med administrationen af reglerne om boligstøtte. Staten refunderer kommunens udgifter til boligsikring med 40 pct., og udgifterne til boligydelse samt boligstøtte til kommunale pensionistboliger med 75 pct. Kommunerne indbetaler til staten de beløb, der er modtaget som tilbagebetaling af lån.

Stk. 2. Af de udlånsmidler, som er fornødne til lån i medfør af §§ 49 og 50, stilles ⅓ til kommunernes rådighed af staten.

Stk. 3. Boligstøtte, der skal udredes af kommunerne i hovedstadsområdet, fordeles i forhold til de enkelte kommuners skattepligtige indkomster for personer, således som disse indkomster er opgjort i henhold til lovgivningen om kommunale udligning i indkomståret forud for det finansår, fordelingen vedrører. Fordelingen sker ved boligministerens foranstaltning.

Stk. 4. Boligministeren træffer nærmere bestemmelse om udbetaling af statsrefusion, regnskabsaflæggelse og revision.

§ 65. Boligministeren kan bemyndige en under ministeriet oprettet styrelse til at udøve