

Ved fremleje eller fremlån af en del af lejligheden bortfalder eller nedsættes boligstøtten med virkning fra det tidspunkt, da fremleje-forholdet eller fremlånet tager sin begyndelse.

Stk. 4. En boligtager kan ikke med henvisning til manglende eller forsinket udbetaling af boligstøtte unddrage sig følgerne af for sen betaling af husleje, ejendomsskatter eller gæld sikret ved pant i faste ejendomme.

Kapitel 10

Omregning og bortfald

§ 38. Boligstøtten reguleres hver 1. januar efter de ændringer i beregningsgrundlaget, der er sket siden den sidst foretagne beregning, jfr. dog §§ 39 og 40.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan kræve, at ansøgerne hvert år giver indberetning om deres husleje, husstand og husstandsindkomst.

Stk. 3. Ansøgerne skal oplyse kommunalbestyrelsen om alle forhold, der kan medføre nedsættelse eller bortfald af boligstøtten.

§ 39. Såfremt der i løbet af året sker en væsentlig og varig nedgang af den husstandsindkomst, der er anvendt ved beregning af boligstøtte, vil boligstøtten kunne omregnes, når ændringen er indtrådt, dog tidligst med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter ansøgerens meddelelse om ændringen til kommunalbestyrelsen. Det samme gælder, såfremt der i løbet af året sker en forøgelse af antallet af børn i husstanden eller en forhøjelse af lejen.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen skal oplyse ansøgeren om adgangen til at få boligstøtten omberegnet i løbet af året.

§ 40. Såfremt der i løbet af året sker en væsentlig og varig forhøjelse af den husstandsindkomst, der er anvendt ved beregningen, skal boligstøtten omregnes med virkning fra begyndelsen af den måned, der følger nærmest efter ændringens indtræden. Det samme gælder, såfremt der i løbet af året sker en mindskelse af antallet af børn i husstanden eller en nedsættelse af lejen.

§ 41. Har ansøgeren undladt at give meddelelse som omhandlet i § 38, stk. 3, eller i øvrigt mod bedre vidende uberettiget oppe-

båret boligstøtte, skal han eller hans dødsbo tilbagebetale det beløb, der er oppebåret med urette. Kommunalbestyrelsen skal skriftligt gøre ham bekendt med disse regler og med, at tilsidesættelse heraf tillige kan medføre strafansvar.

Stk. 2. Det beløb, der er oppebåret med urette, kan inddrives efter de regler, der gælder for inddrivelse af personlige skatter.

§ 42. Krav på for meget udbetalt boligstøtte kan modregnes i fremtidig boligstøtte.

Stk. 2. Krav på boligstøtte kan ikke gøres til genstand for arrest, eksekution eller anden retsforfølgning. Aftaler om sådanne krav er ugyldige.

§ 43. For pensionister gælder endvidere reglerne i stk. 2 og 3.

Stk. 2. Krav på for meget udbetalt pension kan modregnes i boligstøtten.

Stk. 3. Krav på tilbagebetaling af sygedagpenge og bistandshjælp kan modregnes i den boligydelse, som vedrører perioden mellem det tidspunkt, hvor ansøgning indgives, og det tidspunkt, hvor pensionsten tilkendes pension.

Stk. 4. Krav på betaling af ejendomsskatter vedrørende den ejendom, som pensionisten bebor, kan modregnes i boligstøtten.

§ 44. Kommunalbestyrelsen kan afskrive tilbagebetalingskravet, når kommunalbestyrelsen skønner, at der indenfor en rimelig årrække efter kravets fremsættelse ikke er økonomisk mulighed for at gennemføre kravet.

§ 45. En pensionist, der under ophold på institution til personer med vidtgående fysiske eller psykiske handicap, indlæggelse på psykiatrisk institution eller under strafafsoning får inddraget sin pension efter pensionslovenes regler herom, mister retten til boligydelse fra det tidspunkt, hvor pensionen inddrages.

§ 46. Er en enlig pensionist indlagt på somatisk sygehus, og træffes der bestemmelse om pensionistens optagelse på plejehjem, bortfalder boligydelsen først med virkning fra udgangen af måneden, der følger efter den måned, hvor pensionisten får ophold på plejehjemmet.