

Bemærkninger til lovforslaget

Bestemmelsen vedrører adgangsforholdene i forbindelse med anlæg eller ombygning af offentlige veje.

Lovforslaget indbærer bortfald af bestemmelsen om, at der ved bedømmelsen af, om der er etableret fornøden vejforbindelse, ikke skal tages hensyn til, at de ændrede adgangsforhold giver ejendommen en mere afsides beliggenhed i forhold til offentlig vej, til en bebyggelse eller en lokalitet, helt eller delvis afskærer en ejendom fra dens hidtidige kundekreds eller påfører ejendommen fremtidige udgifter til istandsættelse, vedligeholdelse eller renholdelse af vej.

Denne bestemmelse blev indsat i loven ved lov

nr. 332 af 26. juni 1975.

Udviklingen har imidlertid vist, at bestemmelsen virker helt urimelig. Dette kan belyses ved de mange eksempler på, at f. eks. handlende og servicestationer ved at blive afskåret fra offentlig vej mister det meste af deres kundekreds og dermed hele deres eksistensgrundlag, uden at de har mulighed for at få erstatning.

Dette lovforslag vil gøre det muligt i visse tilfælde at tilkende erstatning fra det offentlige, når vejmyndighederne ødelægger eller væsentligt forringer ejerens eller brugerens økonomiske forhold i forbindelse med en ændring af adgangsforholdene til en ejendom.