

[Maisted]

»I forlængelse af mit spørgsmål nr. 854 (Folketingstidende 1980-81, sp. 9589) bedes statsministeren oplyse, om han nu agter at iværksætte en tilbundsgående undersøgelse af den i spørgsmålet nævnte sag, efter at dagbladet Information den 6. april d.å. oplyser, at B&W i 60erne betalte millionbeløb til schweiziske bankkonti med russiske indehavere via værfkets konsulent på daværende tidspunkt, teaterdirektør Meir Feigenberg, der – ifølge Information – ikke blev beskattet af det fulde honorar, som blev tilskrevet ham, netop fordi en del af pengene skulle gå videre til schweiziske bankkonti med russiske indehavere.«

*Besvarelse (28/4 81):*

**Statsministeren (Anker Jørgensen):**

Nej, jeg agter ikke på dette grundlag at tage initiativ til en undersøgelse.

### Spm. nr. 915

Til *ministeren for skatter og afgifter (15/4 81)* af:

**Svend Heiselberg (V):**

»Hvorledes vil ministeren efter de seneste erfaringer sikre, at landmænd og sommerhusejere med kystarealer ved bortskylning af fast ejendom hurtigt fritages for at skulle udrede ejendomsskatter og lejeværdi for de arealer (bygninger), der er forsvundet i havet?«

*Besvarelse (30/4 81):*

**Ministeren for skatter og afgifter (Mogens Lykketoft):**

Statsskattedirektoratet, der har haft spørgsmålet forelagt, har udtalt følgende:

»Ifølge vurderingslovens § 2, stk. 2, punkt 7, skal der foretages omvurdering af ejendomme, der har lidt væsentlig skade ved storm eller lignende, eller hvis forskelsværdi må antages at være gået væsentligt ned som følge af nedrivning af bygninger.

Det er vurderingsrådenes pligt at holde sig orienterede om sådanne skader og optage ejendommene til årsomvurdering pr. den følgende 1. april, efter at skaden er indtrådt. Endvidere kan ejeren ifølge samme bestemmelses punkt 10 begære ejendommen optaget til årsomvurdering. Ændringerne i ansættelserne vil få virkning for ejendomsskatterne

ved den efter årsomvurderingen følgende januar termin.

Endelig kan ejeren til enhver tid begære en vurdering i henhold til lovens § 4. Vurderingen vil indgå i den følgende årsomvurdering og få virkning for ejendomsskatterne i overensstemmelse med de regler, der gælder for de årsomvurderede ejendomme.

I forbindelse med en almindelig vurdering er det ligeledes vurderingsrådenes pligt at holde sig orienterede om skader af den nævnte art. Ændringer i ejendommens tilstand, der indtræffer i det sidste år inden en almindelig vurdering, vil således få skattemæssig virkning på samme tidspunkt, som hvis ændringen sker i et år med årsomvurdering.

Statsskattedirektoratet vil ved 17. alm. vurdering anmode vurderingsrådene om at være opmærksomme på problemet i de områder, hvor bortskylning forekommer.

Hvad angår spørgsmålet om størrelsen af de ikke ommatrikulerede grundarealer, bemærkes, at vurderingsmyndighederne har pligt til at rette sig efter en af ejeren fremskaffet landinspektørerklæring.

Hvor en sådan ikke foreligger, er vurderingsmyndighederne bemyndigede til ved vurderingen at tage hensyn til det bortskyllede areal efter et skøn over dettes størrelse.

Det tilføjes, at de vurderingsmæssige problemer, der opstår, fordi der ikke foregår en ommatrikulering kort tid efter bortskylning, også foreligger, hvor der foregår tilskyning af arealer.«

Det kan endvidere oplyses, at hvis der ved arealbortskylning skal ske en ændring af beregningsgrundlaget for lejeværdien, må der foretages en vurdering af ejendommen inden udløbet af det år, som lejeværdiberegningen vedrører, jfr. princippet i ligningslovens §§ 15 B og C.

Vedrørende fritagelse for at skulle beregne lejeværdi af egen bolig som følge af bortskylning af ejendommen bemærkes, at den lejeværdi, der er beregnet efter ligningslovens § 15 G, eventuelt kan nedsættes efter reglen i § 15 H, således at lejeværdien kommer til at svare til den del af indkomståret, hvor ejeren har haft rådighed over boligen.

For landbrugsejendomme kan det anføres, at arealbortskylning kun får betydning for lejeværdiberegningen, hvis der er sket bortskylning af et haveareal, idet lejeværdien kun