

[Boligministeren]

kommunerne, og det fjerde skulle se på finansieringsproblemerne.

Udvalget om finansieringsproblemerne skulle ikke mindst drøfte andre finansieringsformer end den nuværende rentesikringsordning, som også går under navnet »Den rullende snebold«. Specielt skulle udvalget drøfte en finansieringsordning, hvor staten i stedet for rentesikringen gav kurstabet på et 6 pct.s obligationslån som tilskud til byfornyelsesarbejdet og så hvert år opkrævede bidrag til en byfornyelsesfond, så huslejen steg med samme beløb som i en rentesikringsfinansieret ejendom. Da disse bidrag ville vokse år for år, ville statens nettoudgifter i starten være større end under rentesikringen, men stadig for nedadgående og måske forsvindende. Derfor kaldes denne finansieringsordning »Den smeltende snebold«. Endelig skulle udvalget drøfte problemerne omkring indeksfinansiering.

Alle udvalg skulle være færdige med deres arbejde inden udgangen af 1981.

Der er ingen tvivl om, at det vil være på sin plads at lade disse udvalg gå i gang, selv om byfornyelsesloven ikke blev stadfæstet. Dette skyldes ikke blot, at problemerne under alle omstændigheder bliver påtrængende i byfornyessammenhæng. Det skyldes også, at vi på længere sigt må overveje en anden finansieringsordning for hele byggeriet, hvis vi skal undgå, at det udsættes for svingninger som de nuværende, og hvis vi vil have aflastet de offentlige finanser.

Regeringen er derfor sindet at gennemføre det påtænkte udvalgsarbejde, så det også kan kortlægge valgmulighederne i den mere langsigtede bygge- og boligpolitik og gøre det inden den 1. oktober 1981.

Sker det, vil vi i tilknytning til næste åbningsdebat i folketinget have et godt grundlag for at drøfte, om det forlig, som udløber ved udgangen af 1981, kan forlænges valgperioden ud og suppleres med et egentligt boligforlig.

Disse meget væsentlige, langsigtede problemer, som vi virkelig må holde os for øje, må dog ikke få os til at overse, at byggeriet står midt i en overlevelseskamp, som kræver en meget hurtig og beslutsom indsats fra lovgivningsmagten.

I de ni lovforslag, som jeg hermed fremsætter, ligger muligheden for i alt 18.000 helårsjob i den nødstedte byggebranche. Den

nærmere redegørelse for dette skøn findes i de almindelige bemærkninger til forslaget til lov om statstilskud til forbedring og opretning af beboelsesejendomme.

Hvorom alting er: byggeriet står i en af sine hidtil alvorligste kriser. Jeg skal derfor anmode folketingets medlemmer om at behandle denne lovbuket, der skal afhjælpe byggekrisen, lige så hurtigt og lige så beslutsomt, som tinget plejer at behandle krisebuketter.

Fogh Rasmussen (V):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved på det konservative folkepartis og venstres vegne at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om bevaring og modernisering af utidssvarende boliger og bykvarterer.

(Beslutningsforslag nr. B 1).

Jeg skal i øvrigt henviser til de bemærkninger, der ledsager beslutningsforslaget.

Fogh Rasmussen (V):

Som ordfører for forslagsstillerne tillader jeg mig herved at fremsætte:

Forslag til folketingsbeslutning om forbedring og forenkling af realkreditgivningen.

(Beslutningsforslag nr. B 2).

Jeg skal i øvrigt henviser til forslagets tekst og de bemærkninger, der ledsager forslaget.

Meddelelse om valggrupper m.v.:

Formanden:

Som punkterne 1-29 på dagsordenen er optaget en række valg af stående udvalg m.v.

Jeg vil gerne bede om tingets samtykke til ved alle disse valg at medregne hr. Stavads (S) i den nævnte folketingsgruppes medlemsantal, uanset at hr. Stavads valg endnu ikke er godkendt. Hvis ingen gør indsigelse, betragter jeg samtykket hertil som givet. (Ophold). Det er givet.

Vedrørende valgene er der anmeldt følgende valggrupper:

en valggruppe mellem socialdemokratiet, det radikale venstre og Steenholdt med i alt 80 medlemmer;

en valggruppe mellem venstre, det konservative folkeparti, centrum-demokraterne, kri-