

[Ebba Strange]

faldet, synes tiden at være inde til at revidere lejelovens bestemmelser om fælles faciliteter.

Boligministeren (Erling Olsen):

Efter de oplysninger, jeg har i den pågældende sag, er der ingen tvivl om, at foreningen ved en flertalsbeslutning kan vedtage en modernisering, som indebærer en huslejestigning af den størrelsesorden, jeg har hørt om. Alligevel tror jeg nok, at der foreligger et problem, og jeg vil derfor indkalde repræsentanter for Boligselskabernes Landsforening og Lejernes Landsorganisation for at drøfte, om der er grund til at se på lovbestemmelserne endnu en gang. Oplysningerne fortæller mig, at der kun er tale om en stigning i huslejen på 35 kr. om måneden, og at man får forbedret den almindelige modtagelse af fjernsyn, og at det derfor ikke skulle være så problematisk. Men som sagt vil jeg bede organisationerne om at komme og snakke om, hvorvidt reglerne er rimelige.

Ebba Strange (SF):

I begrundelsen for mit spørgsmål har jeg henvist til en ganske konkret sag, og det er rimeligt, at det er den, boligministeren har taget sit udgangspunkt i. Efter at jeg har rejst spørgsmålet og det har været omtalt i aviserne, har jeg fået henvendelse fra andre lejere i andre almennyttige boliger i Århusområdet, og det siger mig, at denne sag breder sig, fordi Stofa eksisterer i Århus, og det er klart, at Stofa gerne vil sælge sine produkter, og derfor er det ikke gjort med den ene sag. Jeg er heller ikke spor i tvivl om, at foreningen har haft ret til at gøre det, den har gjort, og det har vi jo altså også vestre landsrets dom for at den har ret til.

Boligministeren mener, at det drejer sig om en huslejestigning på 35 kr. Det gør det i den konkrete sag, som jeg har henvist til. I andre boligselskaber viser det sig at huslejestigningen bliver noget større, selv om det stadig væk er beløb inden for 50 kr., det drejer sig om.

Når jeg synes, det er vigtigt at få sagen rejst her, så er det som sagt, fordi det breder sig, og fordi det opstår i en periode, hvor lejerne i disse almennyttige boligselskaber – det drejer sig ikke mindst om pensionister, men også om andre grupper – jo oplever en stadig stigning i deres samlede boligudgifter.

Udgifterne til el stiger, fordi varmeudgifterne stiger, og det ene med det andet. Og så kommer problemet naturligvis for de mennesker, der ikke ønsker at få dette kabel-TV, og det er der mange der ikke gør.

Ved den sidste afstemning, jeg har hørt om, i en boligforening i Århus, var afstemningsresultatet 59 stemmer for indførelse af dette kabel-TV og 58 stemmer imod. Og det er klart, at det er irriterende at høre til dette mindretal, når det er så stort, som det er. Jeg bøjer mig naturligvis i adskillige tilfælde for en sådan flertalsafgørelse.

Jeg vil godt spørge ministeren, hvor hurtigt han tror han kan komme i gang med dette udredningsarbejde, for jeg mener, at det haster.

Boligministeren (Erling Olsen):

Jeg regner med, at der skal være tale om et længere udredningsarbejde.

Vi må sige, at sådan som reglerne er i dag, er der ingen tvivl om, at man inden for de beløbsstørrelser, det her drejer sig om, kan gøre det. Det, jeg må gøre, er, at jeg beder Boligselskabernes Landsforening og Lejernes Landsorganisation om at komme til et møde snarest muligt og så få en tilbagemelding fra dem om, hvordan de ser på det.

Jeg har i øvrigt på fornemmelsen, at problemet er ved at løse sig lidt i Århusområdet. Jeg har fået fortalt – jeg ved ikke, om det er rigtigt – at Jydsk Telefon-Aktieselskab er på vej med en ordning, som gør, at man individuelt kan tilslutte sig. Så skulle problemet forsvinde. Men jeg skal kigge nærmere på det så hurtigt som overhovedet muligt.

Ebba Strange (SF):

Jeg takker for svaret, og så kan vi jo gå i gang med at præparere de repræsentanter, vi måtte kende i de foretagender.

Det var egentlig boligministerens sidste bemærkning, der kaldte mig op igen, for jeg ved også godt, at der foregår ting inden for Jydsk Telefon-Aktieselskab, og derfor er dette problem naturligvis af meget større omfang end det, der ligger i det lille spørgsmål, jeg har stillet til boligministeren. I virkeligheden er det et problem, der vedrører hele vores kommunikationssystem. Skal det være et privat firma, eller skal det være en offentlig, koncessioneret virksomhed, der skal stå for