

**Kalnæs (SF):**

Jeg skal blot sige til hr. Dræbye, at der er ikke tale om at presse folk ind i almennyttige byggerier her. Det, der er tale om, er, at der er lange, lange køer, når det drejer sig om det almennyttige byggeri og ungdomsboliger. Folk ønsker at komme ind i det almennyttige byggeri, fordi de ikke har råd til at flytte ind andre steder, men de kan ikke komme ind dér, bl. a. fordi f. eks. det radikale venstre ikke vil være med til at sætte kvoten til det almennyttige byggeri mere op.

Der tales om, at det er det private byggeri, der er gået ned. Ja, det er det, fordi der bl. a. står masser af tomme huse, som ikke kan sælges, fordi folk ikke har råd til at flytte ind i dem, og det er derfor, de vil over i det almennyttige byggeri.

(Kort bemærkning).

**Anne Grete Holmsgård (VS):**

Jeg vil lige sige til hr. Dræbye, at for min skyld må folk gerne bygge andelsboliger, men det, det drejer sig om, er jo, at man her foreslår, at der skal indføres en rentesikring for dem, og det er problemet, idet man giver en rentesikring til – det vil jeg stadig væk holde fast ved – en gruppe bedrestillede boligtagere. Det er dér, jeg mener problemet ligger, og jeg mener, det er vigtigt at få set igennem, om der overhovedet foreligger nogen kapitaliseringsmuligheder, og hvis der gør, hvad det så er for nogle.

(Kort bemærkning).

**Dræbye (RV):**

Jeg skal først sige til hr. Kalnæs, at det er sådan, at der også en række steder er ventelister til andelsboliger, endda vistnok de fleste steder mig bekendt. Men der er jo ikke ventelister til nye andelsboliger af én ganske bestemt grund: at der først nu bliver mulighed for at opføre nye andelsboliger i praksis. Og da er det, vi ikke kan forestille os – selv om fru Anne Grete Holmsgård giver udtryk for det – at man kan opføre nye andelsboliger uden en form for støtte, fordi det ville give boligudgifter, så det i hvert fald var mere end velhavere, der skulle vælge dem, og det er vel ikke det, vi sigter mod med vores boligpolitik i øvrigt.

Derfor er situationen den, at vi i dag har kunnet konstatere en stigning i ventelisterne på det almennyttige boligbyggeri, først og fremmest fordi det er det eneste sted, man kan gå hen og komme på venteliste, og at vi derfor ikke kan sige noget om, hvor stor en interesse der vil være for andelsboliger, for vi har prøvet det; det er det, vi går i gang med nu.

**Fogh Rasmussen (V):**

Jeg vil godt holde lidt fast i den meningsudveksling, som fandt sted i første runde vedrørende den almennyttige kvota i de kommende år. Med påskønnelsesværdig klarhed slog hr. Kaj Poulsen fast, at der er tale om en forøgelse af kvoten med 3.000 enheder hvert eneste år i de år, beregningerne er lavet for. Derefter går hr. Dræbye op og siger: nej, forliget dækker kun 1981; vi har kun bundet os til at gå med til en forhøjelse på 3.000 enheder i 1981; derefter har vi intet ansvar. Det er altså ret interessant her at få afklaret, hvem det er, der taler sandt. Er det hr. Kaj Poulsen, eller er det hr. Dræbye? Jeg tror, at vi nu må konstatere, at det, der her er tale om, er, at der er indgået et forlig, hvorved de radikale er blevet snydt. Der er tale om et forlig med en såkaldt musefælde-klausul, der i al sin enkelthed går ud på, at hvis ikke man kan blive enig om andet, når denne aftale udløber, så fortsætter det, man én gang har aftalt, så fortsætter forøgelsen af kvoten med 3.000 enheder årligt. Jeg er overbevist om, at det er det, der dækkes over med den meningsudveksling, som har fundet sted mellem hr. Kaj Poulsen og hr. Dræbye.

Så vil jeg godt stille et spørgsmål til boligministeren. Jeg står her med en publikation, der hedder Nyt fra Danmarks Statistik, nr. 171, der er udgivet den 6. oktober i år. Heraf fremgår det, at fra januar til august 1980 er der i almennyttige boligselskaber påbegyndt 2.801 lejligheder. Hvis man regner det op til årsbasis, svarer det til et påbegyndelsstal i år på knap 4.000, og det er endda forudsat, at der påbegyndes lige så meget i vinterkvar-talet som i de øvrige kvartaler i året; det er knap nok sandsynligt, men hvis man regner det op, giver det altså en påbegyndelse på knap 4.000 enheder i år. Hvordan kan boligministeren, når Danmarks Statistik laver en sådan opgørelse, så med sikkerhed i stemmen