

[Bollmann]

sætte mere byggeri i gang. Jeg tror ikke, at denne nedsættelse i sig selv vil skabe meget mere byggeri, og jeg tror egentlig, hr. Keld Andersen har ret, når han siger, at kun hvis kommende bygherrer for en periode kan føle sig sikre på, at der ikke sker store reformer på rentefradragsområdet, tør folk gå i gang. Derfor er CD da også tilfredse med, at vi i majforliget har været med til at sikre, at der ikke sker ændringer på dette område, og at der heller ikke kommer nye lejeværdiforhøvelser eller gennemføres nye statsafgifter, i hvert fald ikke så længe CD er deltager i forliget.

Hvad angår ændringen på landbrugsområdet, er vi også tilfredse med, at der over realkreditlån nu kan ydes støtte til vanskeligt stillede landmænd. Vi finder det positivt, at der har kunnet opnås enighed mellem parterne på dette område.

Endelig er der forslaget om en ændring af realkreditlån til industri og håndværk, således at der også sker en udvidelse til 70 pct. belåning. Denne ændring er, som det fremgår, anbefalet af et stort flertal af realkreditrådet, og CD finder det naturligt, at der sker en ændring for industri og håndværk, der ligner den, vi kender fra landbruget. Derfor kan vi også støtte denne del.

Om venstres beslutningsforslag skal jeg blot sige, at vi finder flere positive ting heri, og vi ser da gerne, at en del af det kan indgå i overvejelserne under udvalgsbehandlingen eller på et senere tidspunkt. Der er nok ingen tvivl om, at en del af forslagene kræver længere behandling.

Må jeg til slut sige, at CD gerne vil være med til en hurtig behandling af forslagene, for der er ingen tvivl om, at det haster. Men vi bør dog nok give os den fornødne tid, for at de positive signaler, der er kommet fra venstre og de konservative, og eventuelle gode ideer, der måtte komme senere, kan nå at bundfælde sig under udvalgsbehandlingen.

Vi kan naturligvis tilsige lovforslagene støtte i forbindelse med gennemførelsen af de øvrige syv forslag.

Anne Grete Holmsgård (VS):

Vi ser selvfølgelig positivt på, at man hæver kvoten i det almennyttige byggeri både af hensyn til bolig mangelen og af hensyn til beskæftigelsen. Men det er jo ikke nogen

særlig stor forøgelse af den almennyttige kvota, og den er ikke engang oppe på de 13.000, den har været oppe på for ganske nylig, hvorfra den langsomt er blevet trappet ned.

Vi kunne naturligvis godt have ønsket os, at den kvota kunne blive langt højere, og jeg har også mærket mig, at man i bemærkningerne til lovforslaget regner med, at der alene i 1981 vil være ansøgninger til 12.000 lejligheder i det almennyttige boligbyggeri. Jeg synes ganske enkelt, det er for lidt, at man kun hæver den kvota med 3.000 boliger på nuværende tidspunkt.

Forslaget om at anvende en del af forøgelsen af kvoten på 3.000 til ungdomsboliger, synes vi både er godt og skidt. På den ene side mener vi, det er rimeligt, at man kan indpasse ungdomsboligerne i det almennyttige byggeri, og det kan man jo allerede. På den anden side vil vi nødig se, at en betragtelig del af de 3.000 boliger, der nu skal bygges ekstra, bliver givet til boliger af en størrelse på 1 værelse, for vi mener, der er hårdt brug for, at der bliver bygget ordentlige og solide og store boliger. I øvrigt kan man også sige, at de 3.000, som er foreslået her, nøje svarer til det antal ungdomsboliger, som det flere gange er blevet fremhævet der er brug for på årsbasis.

Forslaget om rentesikring til nybyggeri af 70 andelsboliger er vi meget negative over for. Vi synes, det er noget juks, at det er blevet blandet ind i en lovgivning, der drejer sig om at sikre en forøgelse af kvoten i det almennyttige byggeri. Vi synes, det er urimeligt, at man ikke i stedet for øger den almennyttige kvota endnu mere, men jeg kan godt se, hvad årsagen til det er, og hr. Dræbye argumenterede udmærket for, hvorfor han mente, det var en glimrende løsning.

Jeg synes, det var godt, at hr. Dræbye sagde, han var villig til at se på kapitaliseringsmulighederne inden for andelsboligordningen med rentestøtte, som den er nu; det betragter vi som meget vigtigt. Vi har ikke noget imod, at man bygger andelsboliger, men hvis man vil give offentlig støtte til dem, må der være en garanti for, at den ikke kan kapitaliseres.

Af bemærkningerne kan det ses, at det, man giver rentesikring til, er bedrestillede mennesker. Hvis man selv skal stille med et indskud på 20 pct. kontant, vil det i hvert