

[Kalnæs]

velstillede i befolkningen og får en tilsvarende forringelse for den del af befolkningen, der ikke har råd til at betale et stort indskud eller en udbetaling. Men det er jo god kapitalistisk filosofi, at man skal have et samfund til at fungere på grundlag af ulighed. Midler og boliger skal overføres til de mere velstillede; det er det, der skal drive samfundet.

Den virkning, der ligger i at lave almennyttige boliger, udlejningsboliger, om til andelsboliger, får man jo, når man laver andelsboliger i private udlejningsboliger i forbindelse med byfornyelse, således som især de radikale har gjort sig til talsmand for. Også dér forringer man muligheden for folk, der ikke har råd til at købe andelsbolig eller ejerbolig, for at vælge mellem boliger eller for i det hele taget at få en bolig. Der er derfor ikke så stor forskel på det, som er gennemført gennem ændringen af saneringsloven, først og fremmest på de radikales initiativ, og så dette forslag fra venstre, og jeg er da spændt på at høre, hvad hr. Dræbye mener om dette forslag. Jeg synes nok, det er værre at overføre almennyttige boliger til at være private andelsboliger, end det er at overføre private udlejningsejendomme til at være andelsboliger. Men til gengæld må jeg da så sige, at venstre i deres forslag i hvert fald er så rimelige, at de forlanger to tredjedele flertal, for at denne overførsel kan ske, mens de radikale i den udformning, de har taget initiativ til, er tilfredse med, at et mindretal på en tredjedel kan gennemtvinge overførsel til private andelsboliger. Det forekommer urimeligt i hvert fald.

Vi må fra SFs side tage meget klart afstand fra dette lovforslag.

Dræbye (RV):

Jeg forstod, at hr. Kalnæs var meget spændt på, hvad jeg ville sige, og det er da rart at få sådan en præsentation, inden man skal give sin stilling til kende. Jeg skal, inden jeg nu går over til det, alligevel holde hr. Kalnæs lidt i spænding ved først at sige, at det undrede mig faktisk ikke så lidt, at hr. Kalnæs var tæt på at sige, at det næsten er det samme at flytte private udlejningsejendomme over til andelsbasis som at flytte almennyttigt boligbyggeri over til andelsbasis. Jeg kan forstå, at hr. Kalnæs faktisk ikke kan se forskel på privat udlejningsbyggeri og almennyttigt byggeri, men det kan jeg altså,

og derfor skal jeg konstatere, at det radikale venstre ikke kan støtte dette lovforslag.

Vi mener, at sigtet med de almennyttige boliger, som er opført, netop har været af en ganske bestemt karakter, og at man ikke kan opfylde dette sigte ved omdannelse til andelsboliger. Vi mener også, at det vil skabe unødvendige modsætninger mellem en andelsboligform og den almennyttige boligform, hvis man gennemførte venstres lovforslag, ligesom vi mener, at der er behov for et alsidigt udbud af almennyttige boliger, af andelsboliger og af ejerboliger, og at dette forslag ikke har dette formål.

(Kort bemærkning).

Kalnæs (SF):

Blot for klarheds skyld skal jeg sige, at jeg godt kan kende forskel på private udlejningsboliger og almennyttige boliger. Det, jeg sagde, var, at virkningen på antallet af udlejningsejendomme var det samme, uanset om man gjorde dette eller man gjorde det andet, og det betyder, at folk, der ikke har råd, kommer i klemme i begge tilfælde.

(Kort bemærkning).

Dræbye (RV):

Jeg vil da indrømme hr. Kalnæs, at private og almennyttige udlejningsboliger har det til fælles, at de er udlejningsboliger, men ellers synes jeg jo nok, at hr. Kalnæs i anden omgang fik modificeret sine bemærkninger så meget, at man alligevel kan konstatere, at der nok er en forskel.

Birgith Mogensen (CD):

Da vor ordfører ikke kan være til stede, skal jeg om dette og det næste lovforslag blot sige, at vi sammen med de øvrige forligspartier jo netop har været med til at gennemføre en række love på boligområdet, love, hvoraf venstre også har været med til at støtte enkelte. I den forbindelse er der nedsat flere udvalg, der skal se på en række ting inden for boligområdet, herunder ikke mindst på finansieringen. Når vi ser, hvad der kommer ud af dette udvalgsarbejde, er der mulighed for at drøfte en mere langsigtet boligpolitik. Det er da muligt, at nogle af de ting, venstre her rejser, skal indgå i de drøftelser, men på nuværende tidspunkt synes det ikke særlig