

[Ole Bernt Henriksen]

Ingen af de tre berørte kommuner har kunnet acceptere en så restriktiv regionplanbestemmelse og har gjort indsigelse mod bestemmelsen. Det er derfor af væsentlig betydning at få fastslået, om miljøministeren er af den opfattelse, at der er lovhjemmel for den.

Besvarelse (14/9 81):

Miljøministeren (Erik Holst):

Hvad angår spørgsmålet om hjemmelen for bestemmelserne i retningslinje 1.10 om de centrale bydele i Århus, Randers og Silkeborg kan jeg henvise til vedlagte notat, der er udarbejdet af planstyrelsen.

Jeg kan i øvrigt oplyse, at miljøministeriet i forbindelse med godkendelsen af regionplanen har ført drøftelser om retningslinjen med repræsentanter for Århus, Randers og Silkeborg kommuner, Århus amtskommune, Kommunernes Landsforening og Amtsrådsforeningen.

Miljøministeriet har den 4. september 1981 godkendt regionplanen og herunder den pågældende retningslinje. På baggrund af ovennævnte drøftelser har miljøministeriet imidlertid blødgjort amtsrådets forslag, idet man samtidig i godkendelsen har tilkendegivet:

- at det pålægges amtsrådet at administrere retningslinje 1.10 på en måde, der giver de 3 kommuner et rimeligt råderum i deres planlægning,
- at retningslinje 1.10 skal tages op til nyvurdering i lyset af den kommende kommuneplanlægning med henblik på eventuelle ændringer/suppleringer i tillægget til regionplanen 1984/85, og
- at miljøministeriet vil tage initiativ til en drøftelse mellem de 3 kommuner, amtskommunen og de kommunale organisationer om, hvorledes administrationen af retningslinje 1.10 i praksis skal lægges til rette. Det tilstræbes, at drøftelserne herom er afsluttet senest den 15. oktober 1981.

Bilag

PLANSTYRELSEN

Den 10. september 1981

Notat om hjemmelen i lands- og regionplanloven til fastlæggelse af bestemmelser for de

centrale bydele i Århus, Randers og Silkeborg i regionplanen for Århus amtskommune.

Efter lands- og regionplanlovens § 7, stk. 1, litra 1, skal regionplanen indeholde retningslinjer for »fordelingen af den fremtidige byvækst på de enkelte dele af amtskommunen, herunder for afgrænsningen af byzonerne«. Da en stor del af såvel bolig- som erhvervsbyggeriet skyldes omstruktureringer inden for eksisterende byområder, er det med denne bestemmelse forudsat, at der i regionplanerne gives rammer for byfornyelsesplanlægningen.

Efter lands- og regionplanlovens § 7, stk. 1, litra 2, skal regionplanen indeholde retningslinjer for »omfanget og beliggenheden af overordnede centre, større trafik anlæg og andre tekniske anlæg samt større offentlige institutioner«. Disse retningslinjer vedrører også såvel planlægningen af nye byområder som strukturændringer inden for eksisterende byområder, altså retningslinjer for dele af byfornyelsen.

Planstyrelsen finder på denne baggrund, at lands- og regionplanloven generelt indeholder det nødvendige hjemmelsgrundlag til fastlæggelse af retningslinjer for byfornyelsen i regionplanforslagene.

I øvrigt kan det oplyses, at vejledning i regionplanlægning nr. 3, der har været forhandlet med de kommunale organisationer, forudsætter, at byfornyelsen i de større og største byer skal behandles i regionplanforslagene.

I regionplanen for Århus amtskommune er der indeholdt nogle generelle bestemmelser, der regulerer bebyggelsens omfang i de centrale dele af Århus, Randers og Silkeborg. Det er planstyrelsens opfattelse, at disse bestemmelser er i overensstemmelse med kravene i lands- og regionplanlovens § 7, stk. 1, litra 1 og 2, og med den omtalte regionplanvejledning.

Det kan endelig oplyses, at miljøministeren i forbindelse med godkendelsen af regionplanforslagene har stillet krav om, at der i regionplaner, hvor der ikke allerede foreligger retningslinjer om byfornyelse, medtages sådanne i et tillæg til regionplanen i 1984/85 i det omfang, der er behov herfor.

Spm. nr. 1497

Til arbejdsministeren (7/9 81) af: