

[Miljøministeren]

idet der i forbindelse med planen for Kalundborg skal tages stilling til en betydelig udvidelse af udledningen fra Novo. En tilsvarende situation foreligger ikke i Gørlev kommunes spildevandsplan.

Det kan i den forbindelse oplyses, at miljøstyrelsen i øjeblikket behandler en klagesag vedrørende en af Vestsjællands amtskommune den 20. februar 1981 meddelt godkendelse af den pågældende udvidelse på Novo, men at styrelsens afgørelse i denne sag afventer en række supplerende oplysninger om spildevandets sammensætning og Jammerlandsbugtens egnet som recipient.«

### Spm. nr. 1417

Til boligministeren (20/8 81) af:

**Keld Andersen (KF):**

»Vil de private grundejere, der er påført enorme tab ved råd- og svampeskader som følge af boligministeriets fejlagtige instruktion i cirkulæret om brandsikring, kunne gøre økonomisk ansvar gældende over for staten, og vil man holde de grundejere skadesløse for de meromkostninger, de påføres, når det udførte arbejde nu skal laves om?«

### Begrundelse

Ifølge de seneste dages oplysninger i dagspressen er 85 pct. af de ejendomme, som har fået udført brandsikring i henhold til det af boligministeriet i 1978 udsendte cirkulære, i fare for råd- og svampeangreb. For mange ejendommers vedkommende har man endda allerede rent faktisk kunnet konstatere, at disse skader er sket som følge af et forkert cirkulære fra boligministeriet.

Der er på denne måde påført mange grundejere enorme økonomiske tab, som bliver endnu større, når det udførte arbejde formentlig må laves om.

De pågældende har jo blot efterkommet en lov fra boligministeriet, som man trods mange advarsler valgte at gennemføre, og som pålagde de pågældende grundejere at udføre arbejdet i henhold til boligministeriets cirkulære herom.

Jeg er vidende om, at ministeren har nedsat et udvalg, som skal fremkomme med nye regler for brandsikringens udførelse, men det ændrer imidlertid intet som helst de mange steder, hvor skaderne allerede er sket, og det

må af hensyn til disse være rimeligt at få oplyst, hvorvidt der kan gøres erstatningsansvar gældende over for staten.

*Besvarelse (26/8 81):*

**Boligministeren (Erling Olsen):**

Gennemførelsen af brandsikringsloven i 1976 tog sigte på at redde menneskeliv ved at fastsætte brandkrav, der kan begrænse en brands opståen og udvikling og dermed sikre beboerne rimelige muligheder for redning i tilfælde af brand.

Ved lovens gennemførelse udsendte boligministeriet en bekendtgørelse om generelle krav til brandtekniske egenskaber ved bygningerne samt vejledninger med eksempler på udførelse af forskellige arbejder.

Specielt vejledningsstoffet var ikke udtryk for et krav – eller instruktion – fra det offentlige om, at brandkravene skulle udføres på den pågældende måde, og har derfor heller ikke fritaget husejeren for hans almindelige ansvar for at søge en bygningsændring udført på den mest hensigtsmæssige måde og selv overveje konsekvenserne af den konkrete udformning, der vælges.

Efter henvendelser til boligministeriet i slutningen af 1977 fra en række forsikrings-selskaber indskærpede boligministeriet i en pressemeddelelse og i en orienteringsskrivelse af 1. februar 1978 til samtlige kommunalbestyrelser og brandsikringskonsulenter det vigtige i, at brandsikringsarbejder udføres teknisk korrekt, og at der navnlig lægges stor vægt på, at der ved indgreb i ældre bygninger sørges for ventilation til trækonstruktionerne. Samtidig tydeliggjorde man forståelsen af vejledningens eksempler på udførelse af brandsikring i trapperum og adskillelse af kældre, da disse havde givet anledning til visse misforståelser.

I samme forbindelse modtog boligudvalget ved skrivelse af 12. januar 1978 en redegørelse for disse forhold. (1978 Alm. del – bilag 73).

Der foreligger i øvrigt ikke for boligministeriet konkrete oplysninger eller opgørelser, der viser, at brandsikringen skulle have påført grundejerne enorme tab. I denne forbindelse kan henvises til oplysninger fra forsikringsselskaberne om, at over halvdelen af de ejendomme, der var omfattet af brandsikringens 1. fase, allerede forud for brandsikrin-