

[Ministeren for skatter og afgifter]

tilbagebetaling af eksportmoms og energiafgifter og lempelser i formuebeskatningen.

Som anført i bemærkningerne til lovforslaget om den skattemæssige behandling af husdyrbesætninger (L 103) er den nu vedtagne lov et led i regeringens erhvervsfremmende foranstaltninger, hvorefter der som nævnt skal gennemføres skattelettelser inden for en beløbsramme på 1,2 mia kr. på årsbasis.

Forud for fordelingen af de 1,2 mia kr. har der været ført forhandlinger med erhvervslivets organisationer. Herefter er der foretaget en samlet vurdering af de fremførte forslag og ønsker, og i denne forbindelse er der mellem forligspartierne opnået enighed om fordelingen af beløbsrammen. Det indgik heri, at der til den nu vedtagne lov om den skattemæssige behandling af husdyrbesætninger skulle afsættes ca. 100 mill. kr. i 1981 og ca. 10 mill. kr. årligt i de nærmest følgende år.

Den indgåede aftale af 20. maj 1981 rummer ikke yderligere lempelser i beskatningen af landbrugets husdyrbesætninger.

#### Spm. nr. 1034

Til boligministeren (22/5 81) af:

**Askjær Jørgensen (FP):**

»Ministeren bedes oplyse kvadratmeterprisen vedrørende boligbyggeri i året, før statsminister Anker Jørgensen første gang blev statsminister, samt den tilsvarende pris for hvert af de efterfølgende år indtil nu, specificeret dels på momsudgiften pr. kvadratmeter, dels på den rene håndværkerudgift og på prioriteringsomkostningen pr. kvadratmeter bolig.«

#### Begrundelse

Her ovenpå 1. maj-talerne synes der at være behov for at få afklaret, hvorvidt der

reelt er sket fremskridt i Anker Jørgensens regeringsperiode vedrørende befolkningens muligheder for at etablere sig i egen bolig, eller om der måske i stedet er tale om tilbageskridt.

*Besvarelse (29/5 81):*

**Boligministeren (Erling Olsen):**

I nedenstående tabel er angivet oplysninger for de seneste 10 år (1971-81).

Det bemærkes, at der ikke foreligger generelle oplysninger af den ønskede karakter, og det er derfor valgt at anføre oplysninger for det almennyttige boligbyggeris anskaffelsesudgifter, begyndelseslejen (1. års lejen) pr. m<sup>2</sup> samt for en bolig på 80 m<sup>2</sup>, begyndelseslejens andel af den gennemsnitlige årsløn for en arbejder i industri/håndværk samt rentesikringsudgifter til en nyopført almennyttig bolig på 80 m<sup>2</sup>. Det er endvidere forudsat, at der forløber 2 år fra tilsagnstidspunktet til byggeriets ibrugtagning, hvorfor anskaffelsesudgifterne relaterer sig til 1. års leje med en tilsvarende forsinkelse. Dette betyder f.eks., at begyndelseslejen i 1981 på 448 kr./m<sup>2</sup> skal sammenlignes med anskaffelsesudgifterne på 4.065 kr./m<sup>2</sup> i 1979.

For så vidt angår årene 1979, 1980 og 1981 beror opgørelsen af den omkostningsbestemte leje dels på boligministeriets skøn over driftsudgifterne, dels på en beregning af kapitaludgifterne, der tager udgangspunkt i en årlig rente på 6 pct. p.a. af det samlede prioriteringsbeløb, plus det årlige afdrag. Rentesikringsudgiften er på tilsvarende måde beregnet ved at multiplicere prioriteringsbeløbet med forskellen mellem markedsrenten og basisrenten på 6 pct. p.a.

Lønniveauet for en arbejder i industri/håndværk er beregnet på grundlag af oplysninger fra Dansk Arbejdsgiverforening og Danmarks Statistik.

*Bilag*

*Tabel. Godkendte anskaffelsesomkostninger pr. m<sup>2</sup> i nyt almennyttigt byggeri, gennemsnitlig 1.-års-leje, lejens andel af en arbejders gennemsnitlige årsløn samt rentesikringsudgifter.*