

20. Anlægs- og udlånsbevillinger.

Hovedafsnittet omfatter anlægsudgifter til administrationsbygninger, slotte og haver. Endvidere omfatter afsnittet den støtte, som boligministeriet yder til bolig- og byggefornål i form af udlån og anlægstilskud. Denne støtte omfatter bl.a. saneringslån, kapitalindskud i almennyttigt boligbyggeri, lån til tilvejebringelse af boliger for unge under uddannelse samt beboerindskudslån.

20.01. Centralstyrelsen m. v.

ad anlægsudgifter.

70.02. Instrumenter og udstyr til SBIs laboratorium. Der søges en bevilling på 740.000 kr. til instrumenter og udstyr til Statens Byggeforskningsinstitut.

20.02. Boligstyrelsen.

ad udlån.

74.02. Saneringslån, LB 89 1981. I medfør af §§ 32, 47, 52 og 54 a i LB 89 1981 (saneringsloven) kan boligministeren give tilsagn om ydelse af statsstøtte (statslån, statstilskud og rentesikring) til gennemførelse af saneringsplaner m. v.

Saneringsplanerne forestås enten af vedkommende kommune eller af et godkendt saneringsselskab og eventuelt af et ejerlav.

På grundlag af støttetilsagnene ydes midlertidige statslån til den pågældende kommune til finansiering af saneringsudgifter, efterhånden som disse afholdes. Låneudbetalingerne sker således i takt med den faktiske gennemførelse af saneringsplanerne. Ved selskabssaneriner videreudlåner kommunen beløbet til selskabet.

Efter en sanerings afslutning opgøres saneringstabet og der udarbejdes et saneringsregnskab. Når regnskabet er godkendt af boligministeren (boligstyrelsen), ydes et statstilskud til nedskrivning af det midlertidige statslån med et beløb, der normalt udgør halvdelen af det konstaterede saneringstab.

Den del af det nedskrevne statslån, som svarer til kommunens andel af saneringstabet, forbliver indestående som et (normalt) 20-årigt statslån til kommunen. Den resterende del af statslånet skal normalt være indfriet senest 2 år efter saneringens afslutning.

I det omfang de midlertidige statslån senere nedskrives med statstilskud, vil tilskudsbeløbet på de årlige tillægsbevillingslove blive ført til udbetaling på konto 10.02.52.03, saneringstilskud, samtidig med at beløbet optages på § 40, konto 12.10.84.01 som en formindskelse af udlån og tilgodehavender.

Såfremt der ikke er ydet midlertidigt statslån til kommunen, modregnes det anviste statstilskud på tillægsbevillingsloven ved en tilsvarende formindskelse af nærværende konto.

Statslånene forrentes på grundlag af markedsforholdene for lån af tilsvarende type, dog forrentes de midlertidige lån kun med halvdelen af den fastsatte rente fra udbetalingen og indtil det fastsatte tidspunkt for saneringens afslutning.

Om rentesikring til saneringsformål henvises til anmærkninger til konto 10.02.52.04.

Ifølge LB 228 1977 (brandsikringsloven) §§ 9, 11, 12 og 13 skal boligministeren inden for de midler, der på de årlige finanslove bevilges i henhold til saneringsloven, godtgøre kommunerne halvdelen af de udgifter, kommunerne har afholdt i medfør af brandsikringsloven. Det kan forventes, at der vil fremkomme enkelte anmodninger om refusion i finansåret.

En opgørelse pr. 1. januar 1981 på grundlag af samtlige sager viser, at de endnu ikke berigtigede låneudbetalinger i henhold til meddelte støttetilsagn andrager ca. 320 mill. kr. Det beregnede statstilskud til nedskrivning af de udbetalte eller endnu ikke udbetalte statslån udgør pr. samme dato ca. 277 mill. kr.

I medfør af saneringslovens § 47, må de samlede støttetilsagn ikke overstige 77 mill. kr. i hvert finansår, hvoraf tilsagn om statstilskud ikke må overstige 20 mill. kr.