

for forbedringer betegnes, når der er sket omregning efter § 6 A, som henholdsvis kontantejendomsværdien, kontantgrundværdien, kontantforskelsværdien og kontantfradraget for forbedringer.«

**13. § 5, stk. 4,** der bliver stk. 5, affattes således:

»Stk. 5. Hvor der i den øvrige lovgivning bruges udtrykkene vurderingssummen til ejendomsskyld, ejendomsskyldværdien eller ejendomsværdien, træder kontantejendomsværdien i stedet herfor.«

**14. § 6** affattes således:

»§ 6. Vurderingsrådet foretager vurderingen på grundlag af værdien i handel og vandel, jfr. nærmere bestemmelserne i afsnit B og C.«

**15. Efter § 6** indsættes:

»§ 6 A. De af vurderingsrådene foretagne ansættelser af ejendomsværdi, grundværdi, fradraget for forbedringer samt fordelinger efter § 33 omregnes ved statsskattedirektoratets foranstaltning til kontantansættelser ved benyttelse af omregningsfaktorer, der fastsættes af ligningsrådet. Omregningsfaktorerne fastsættes på grundlag af vurderingstidspunktets kursniveau for de prioriteter, som er forudsat ved vurderingen, jfr. § 10, stk. 3. Der fastsættes forskellige omregningsfaktorer for ejendomme af forskellig art og forskellig geografisk beliggenhed. Der benyttes samme omregningsfaktor ved omregning af en ejendoms ejendomsværdi, grundværdi, fradraget for forbedringer og de på grundlag heraf foretagne fordelinger.

Stk. 2. Ansættelser efter § 4 og § 4 A omregnes af vurderingsrådet ved benyttelse af de omregningsfaktorer, som er fastsat pr. seneste 1. april.«

**16. § 10, stk. 3,** affattes således:

»Stk. 3. Ved vurderingsrådets ansættelse af ejendomsværdien regnes der med sædvanlige prioriteringsforhold og for udlejningsejendomes vedkommende med sædvanlige udlejningsforhold.«

**17. § 14, stk. 7,** ophæves.

**18. I § 17** ændres »for vurderingsmyndighederne skal der« til: », skal vurderingsrådet« og »gives« til: »give«.

**19. § 29** ophæves.

**20. § 33, stk. 1,** affattes således:

»I forbindelse med vurderingen træffer vurderingsrådet bestemmelse om, hvorvidt en ejendom helt eller delvis må anses for benyttet til landbrug, gartneri, planteskole eller frugtplantage, eller til hvilken benyttelse ejendommen i øvrigt henføres.«

**21. Efter § 33** indsættes:

»§ 33 A. Ejeren kan begære, at vurderingsrådet træffer fornyet afgørelse om ejendommens benyttelse, jfr. § 33, stk. 1, såfremt han godtgør, at ejendommens benyttelse er ændret i forhold til den benyttelse, ejendommen blev henført til ved den seneste vurdering. Begæring skal være indgivet senest den 31. marts for at få virkning for årsreguleringen pr. 1. april samme år.«

**22. § 35, stk. 1, litra c,** affattes således:

»c) at påkende klager over vurderingsrådenes ansættelser, omregnet efter § 6 A, fordelinger af ansatte værdier og afgørelser om benyttelse.«

**23. § 37** ophæves.

**24. I § 38, stk. 1,** indsættes efter 1. pkt.:

»Ministeren for skatter og afgifter kan tillige bestemme, at ejere af ejendomme, på hvis grund eller bygninger der er afholdt udgifter til forbedring, skal indsende oplysning om disse udgifter på et særligt skema.«

**25. I § 39, stk. 2, 1. pkt.,** ændres »og vurderingsmyndighedernes ansættelser« til: »vurderingsrådenes ansættelser, fordelinger og afgørelser efter § 33 samt kontantansættelserne og fordelingerne«.