

Et *fjerde mindretal* (venstresocialisternes medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *forkastelse* ved 3. behandling, men vil i øvrigt stemme for ændringsforslag, der betyder en mindskelse af kapitaliseringsmulighederne.

### Ændringsforslag

Af et *mindretal* (Kalnæs (SF)):

#### Til § 2

##### 1) *Stk. 1* affattes således:

»Tilskud efter § 1 kan ydes til ejere af private udlejningsejendomme i de kommuner, hvor der er huslejeregulering, samt til almennyttige boligselskaber og andelsboligforeninger.«

##### 2) Efter *stk. 2* indsættes som nyt stykke:

»*Stk. 3.* Tilskud efter denne lov tinglyses på ejendommen som en offentlig, rente- og afdragsfri prioritet, der indfries til staten ved ejerskifte.«

### Bemærkninger

#### Til nr. 1

Ændringsforslaget indebærer, at der ikke kan ydes tilskud til ejerboliger. Begrundelsen herfor er, at ejerboliger i forvejen kan få langt større tilskud gennem rentefradragsretten. Desuden er der i forvejen et standardfradrag for parcelhuse.

Ændringsforslaget indebærer desuden, at der kun kan ydes tilskud til lejeboliger i huslejerulerede kommuner, hvor det kan sikres, at der ikke efter to år kan foretages huslejeforhøjelse også for den del af forbedringen, der er betalt af tilskuddet.

#### Til nr. 2

Ændringsforslaget betyder, at tilskuddet ikke kan kapitaliseres, idet det skal tilbagebetales ved salg af ejendommen.

*Svend Andersen (S) Bakholt (S) Knud Damgaard (S) fmd. Grünbaum (S)*

*Majken Hessner (S) Preben Steen Nielsen (S) Kaj Poulsen (S) Dræbye (RV) nfm.*

*Svend Erik Hovmand (V) Fogh Rasmussen (V) Keld Andersen (KF)*

*Agnete Laustsen (KF) Arne Bjerregaard (KrF) Kalnæs (SF)*

*Anne Grete Holmsgård (VS) Erlendsson (FP) Thorndahl (FP)*

Partierne CD og DR var ikke repræsenteret ved medlemmer i udvalget.