

**Skrivelse fra ministeren for offentlige arbejder af 13. maj 1977**

*Spørgsmål vedrørende lovforslagets § 1, nr. 3, og den ændrede lovs § 15, stk. 5, litra a:*

Udvalget udbeder sig oplysning om grunden til, at der ikke i bestemmelsen er nogen størrelsesbegrænsning.

*Svar:*

Uanset bestræbelserne på gennem projekteringsarbejdet, jordfordelingssekretariatets inddragelse og ekspropriationskommissionernes behandling at søge tilvejebragt den for de berørte ejendomme mest hensigtsmæssige linjeføring for vedkommende ekspropriationsanlæg vil der kunne opstå situationer, hvor endog betydelige arealer vil blive afskåret fra vedkommende hovedejendom ved projektets gennemførelse. Nogen højeste grænse for størrelsen af disse arealer kan efter sagens natur ikke sættes.

Det er anset for rigtigt, at der åbnes mulighed for at foretage ekspropriation af sådanne afskårne arealer uanset disses størrelse med henblik på at tilvejebringe det i landbrugsmæssig henseende mest hensigtsmæssige tilhørsforhold for sådanne arealer.

Bestemmelsen vil efter forslaget alene kun-

ne bringes i anvendelse i jordfordelingsøjemed, dvs. som middel til at realisere en samlet plan til afhjælpning af ulemperne for de af anlægget berørte ejendomme.

Man har ikke anset det for rigtigt som betingelse for at bringe bestemmelsen i anvendelse at lovfæste et krav om, at der skal ydes vedkommende ejendom hel eller delvis kompensation for den skete afståelse af et afskåret areal. Et sådant krav ville i givet fald sætte væsentlige grænser for bestemmelsens anvendelighed.

At man imidlertid som led i jordfordelingsplanen vil bestræbe sig på at tillægge en hårdt ramt ejendom et kompensationsareal, er på den anden side givet. Det er selve indholdet i jordfordelingsideen. Blandt andet på denne baggrund må bestemmelsen i den ændrede § 15, stk. 5, litra b) ses. Hvis man nemlig fra én ejendom har eksproprieret et betydeligt afskåret areal, som med fordel har kunnet tillægges en anden ejendom, kan det være rimeligt at bestemme, at denne anden ejendom afgiver et areal til fordel for den førstnævnte – alt forudsat, at forholdene gør noget sådant naturligt og hensigtsmæssigt.