

at ejerne af ejendomme alene skulle have meddelelse om vurderingsresultatet efter, at dette er omregnet til kontantværdi.

Det er imidlertid fundet rimeligt, at ejerne tillige får meddelelse om den vurdering, der er foretaget af ejendommens værdi i normalt prioriteret stand, dvs. inden omregningen til kontantværdi.

Samtidig foreslås det præciseret, at hvor en begæring om vurdering er fremsat i anledning af salg, skal der – som hidtil – gives meddelelse om vurderingsresultatet både til sælger og køber.

Til nr. 2

Den gældende regel i vurderingslovens § 40, stk. 2, som omhandler fortegnelser over foretagne vurderinger, bestemmer bl. a., at vurderinger efter lovens § 4 eller 4 A skal optages i fortegnelsen over den følgende årsomvurdering, medmindre den pågældende ejendom er omfattet af årsomvurderingen.

I det fremsatte lovforslag er denne bestemmelse foreslået erstattet med en bemyndigelse til skatte- og afgiftsministeren til at fastsætte de nærmere regler om vurderingsfortegnelserns nærmere indhold og form.

Det har ikke været hensigten hermed at foretage nogen realitetsændring i den hidtil gældende ordning.

Ved ændringsforslaget præciseres det, at § 4- og § 4 A-vurderinger fortsat skal optages i fortegnelsen over den følgende årsomvurdering.

Til nr. 3 og 5

Der henvises til mindretallets afstandtagen fra, at der nu sker gennemførelse af ministerens ikke-gennemarbejdede forslag om gældsvurdering.

Til nr. 4

Ændringsforslaget går ud på at udvide den bemyndigelse i den foreslåede § 21 A, stk. 2, som ministeren for skatter og afgifter har til at fastsætte nærmere regler om kursansættelse af forskellige former for gæld.

Således foreslås det at bemyndige ministeren til at pålægge realkreditinstitutterne at etablere en ordning, hvorefter realkreditinstituttet informerer hver enkelt låntager om kursværdien af gælden ved årets udgang.

En række af realkreditinstitutterne udsender i forvejen ved årsskiftet meddelelser til låntagerne om de beløb vedrørende lån, som har betydning for udfyldelsen af selvangivelsen. Realkreditrådet har underhånden oplyst, at også andre realkreditinstitutter har planer om sådanne udsendelser til låntagerne.

Foreløbige drøftelser med Realkreditrådet tyder på, at det vil være overkommeligt for realkreditinstitutterne at medtage oplysninger om kursansættelse af gælden ved årets udgang på sådanne meddelelser til låntagerne, og den foreslåede bemyndigelsesbestemmelse tager sigte på at sikre en ensartet og let forståelig underretning til låntagerne om kursansættelsen af deres gæld til realkreditinstituttet.

Bakholt (S) Camre (S) Erenbjerg (S) Stavad (S) Thomas Have (S) Egon Jensen (S)

Tastesen (S) fmd. Bernhard Baunsgaard (RV) Brixtofte (V) Ellemann-Jensen (V)

Hagen Hagensen (KF) nfmd. Gammelgaard (KF) Arne Bjerregaard (KrF)

Rahbæk Møller (SF) Flygaard (DR) Glensgård (FP) Dohrmann (FP)

Partierne VS og CD havde ikke medlemmer i udvalget.