

Til lovforslag nr. L 136. Betænkning afgivet af skatte- og afgiftsudvalget den 8. april 1981

Betænkning

over

Forslag til lov om ændring af ligningsloven og om ændring af lov om midlertidig regulering af boligforholdene

(Skattefri henlæggelse til vedligeholdelse af visse udlejningsejendomme)

Udvalget har behandlet lovforslaget i nogle møder og har herunder stillet spørgsmål til ministeren for skatter og afgifter og til boligministeren, som disse skriftligt har besvaret. Et enkelt af disse er optrykt som bilag til betænkningen.

Ministeren for skatter og afgifter har stillet nedenstående ændringsforslag nr. 1, 2 og 3, hvorom henvises til de ledsagende bemærkninger.

Udvalget har modtaget mundtlige og/eller skriftlige henvendelse fra:

Grundejernes Investeringsfond og
Grundejernes Landsorganisation.

Herefter indstiller et *flertal* (socialdemokratiets, socialistisk folkepartis, det radikale venstres og centrum-demokraternes medlemmer af udvalget) lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren for skatter og afgifter stillede ændringsforslag.

Et *mindretal* (venstres og det konservative folkepartis medlemmer af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren for skatter og afgifter og det af mindretallet under nr. 4 stillede ændringsforslag. Mindretallet beklager imidlertid, at ministeren for skatter og afgifter ikke har kunnet imødekomme de mange ønsker om en lettere administration af loven, som også er udtrykt fra boligministeriet.

Et *andet mindretal* (fremskridtspartiets medlemmer af udvalget) indstiller lovforsla-

get til *vedtagelse* med det af mindretallet stillede ændringsforslag nr. 4.

Ministerens oprindelige forslag er rimeligt, men omfanget af § 1 burde være decimeret til at fastslå, at udlejerne ikke skal betale skat af de penge, de aldrig kan få og ikke kan trække fra de vedligeholdelsesudgifter, som de ikke selv betaler. Tid og kræfter har imidlertid ikke slået til til at udtrykke disse banaliteter i en lovttekstform, der ikke blot skal være 99,9 pct., men 100 pct. vandtæt. Ved udvalgsarbejdets afslutning har ministeren tilføjet forslaget noget helt nyt – nedenævnte ændringsforslag nr. 2 – som går ud på, at nogle socialdemokratpamperindtægter skal være skattefri. Det vender fremskridtspartiet sig imod med afsky. Ministerens begrundelse er rørende, nemlig at hvis de pågældende indtægter ikke bliver skattefri, må det antages »i et vist omfang at kunne modvirke formålet« med den pågældende indtægt. Den begrundelse gælder uden undtagelse for samtlige indtægter, der erhverves i Danmark.

Et *tredje mindretal* (Danmarks retsforbunds medlem af udvalget) indstiller lovforslaget til *vedtagelse* med de af ministeren og det af mindretallet stillede ændringsforslag.