

Et af udvalgets spørgsmål til ministeren for skatter og afgifter og dennes svar herpå*Spørgsmål 7:*

Der ønskes et skøn over, hvor mange projekter der i planstyrelsen og i statsskattedirektoratet er under udarbejdelse, og som vil blive berørt af lovforslaget.

Svar:

Planstyrelsen har oplyst følgende: I de regionplanforslag, der ved årsskiftet 1979-80 indsendtes til godkendelse i miljøministeriet (godkendelserne påregnes gennemført i sommeren 1981), foreslås der åbnet mulighed for ca. 60 feriehotelprojekter i planperioden frem til 1992.

I miljøministeriets redegørelse af 11. december 1980 om landsplanlægningen 1980 fremlægges en række principper for godkendelse af de foreliggende regionplanforslag. Dette vil indebære, at det såkaldte feriehotelstop i det store og hele opretholdes frem til 1984.

Hvor stort et feriehotelbyggeri den planlagte regionplanjustering i 1984 vil åbne mulighed for, kan der vanskeligt på forsvarlig

måde gisnes om på nuværende tidspunkt. Men antallet på 60 feriehoteller i regionplanforslagene må forventes væsentligt reduceret.

Indenfor det til sin tid accepterede antal vil det afhænge af bygherrernes økonomiske overvejelser, om de til den tid vil søge at gennemføre de ifølge planerne tilladte projekter.

Imidlertid sker udstykninger til ejerlejligheder ofte af eksisterende hoteller. Det er ifølge planstyrelsen ikke muligt at skønne over, i hvilket omfang ejerne af hotellerne vil søge udstykning i ejerlejligheder gennemført i eksisterende hoteller.

Statsskattedirektoratet har oplyst, at der er indsendt ét projekt til godkendelse som afskrivningsberettiget i henhold til afskrivningslovens § 18, stk. 2. Dette projekt vil ikke kunne anvende den givne tilladelse, såfremt lovforslaget vedtages.

Skattedepartementet er bekendt med, at tingslysningmyndighederne har modtaget anmeldelse om opdeling i ejerlejligheder af 3 feriehoteller efter lovforslagets fremsættelse den 18. december 1980.