

blandt beboerne i ejendommen. Såfremt ikke mindst 1/3 af beboerne ønsker ejendommen overdraget til andelsboligforeningen og vil indmelde sig i foreningen og betale andelsindskud, skal den sanerende lade foreningen opløse.

Til nr. 11, 13 og 14

Ændringsforslagene indfører de regler for beboernes medindflydelse, som er indeholdt i byfornyelseslovforslagets §§ 15 og 17.

Til nr. 12

Ændringen er redaktionel.

Til nr. 15

Dette ændringsforslag giver ejeren adgang til at forlange, at kommunen overtager ejendommen mod erstatning, hvis ejeren ikke mener at kunne gennemføre de påbudte foranstaltninger. Efter den gældende saneringslov har ejeren ikke denne mulighed.

Til nr. 16

Ændringsforslaget sikrer genhusningsmulighed for beboere, der får for stor husleje-forhøjelse ved forbedring af deres bolig, jfr. § 26, stk. 1, og § 29, stk. 1, i boligreguleringsloven.

Til nr. 17 og 18

Efter lovforslagets § 20 a, stk. 5, har lejere i ejendommen og tidligere beboere, der er blevet genhuset, samt lejere, der har krav på genhusning efter § 55, stk. 1, fortrinsret til medlemskab af den andelsboligforening, der skal søges stiftet i en ejendom, som den sanerende har erhvervet med henblik på sanering.

Ændringsforslaget til § 64 b, stk. 2, tilsigter en tydeliggørelse af bestemmelserne om særligt tilskud til visse grupper af boligtagere, således at det klart fremgår, at også lejere, der er blevet boende i ejendommen under ombygning, og fraflyttede beboere, der er blevet genhuset og har fået saneringsboligsikring, kan opnå det særlige tilskud, hvis de udnytter deres fortrinsret til at blive andelshavere.

Da det særlige tilskud kan komme til udbetaling efter en periode, hvor den berettigede har fået saneringsboligsikring eller særligt tilskud til en anden lejlighed, foreslås det, at tilskuddet i disse tilfælde skal beregnes, som om han i denne periode havde modtaget særligt tilskud til den bolig, som han overtager som andelshaver.

Til nr. 19

Ændringsforslaget sikrer, at beboerne kan søge finansiering efter de nye regler i overgangsperioden.

*Svend Andersen (S) Bakholt (S) Knud Damgaard (S) fmd. Grünbaum (S)*

*Majken Hessner (S) Preben Steen Nielsen (S) Kaj Poulsen (S) Dræbye (RV) nfmd.*

*Svend Erik Hovmand (V) Fogh Rasmussen (V) Keld Andersen (KF)*

*Agnete Laustsen (KF) Arne Bjerregaard (KrF) Kalnæs (SF)*

*Anne Grete Holmsgård (VS) Erlendsson (FP) Thorndahl (FP)*

Partierne CD og DR var ikke repræsenteret ved medlemmer i udvalget.